Amam



Descripción

AMAN es un proyecto residencial conformado por 11 residencias de 3 recámaras en el corazón norte de Mérida, Amam ofrece un entorno residencial tranquilo, rodeado de servicios premium, reconocidos restaurantes, hospitales, centros comerciales y las principales vialidades de la ciudad que nos permite una extraordinaria conectividad.
Su consolidada plusvalía, ambiente familiar y ubicación estrategica la conviefrten en una de las zonas mas codiciadas para vivir e invertir en Yucatán.

* Los precios publicados en este sitio web son de referencia y no constituyen una oferta vinculante y pueden ser modificados por el desarrollador en cualquier momento y sin previo aviso. Asimismo, los precios aquí publicados no incluyen cantidades generadas por contratación de créditos hipotecarios ni tampoco gastos, derechos e impuestos notariales, rubros que se determinarán en función de los montos variables de conceptos de crédito, aranceles de Notarios y legislación fiscal aplicable.

Información del desarrollo:

- Ubicación: San Ramón Norte, Mérida, Yucatán.
- Número de unidades: 11 casas no es régimen en condominio.
- Construcción: 184 m2
- Superficie: Desde 187 m2
- Entrega: Junio 2027.
- Precio: Desde $5,970,000
- Apartado: $10,000 pesos (7 días máximo para solicitar la devolución)
- Enganche: 10%
- Forma de pago aceptadas: Banco y recurso propio mediante transferencia.
- Cuota de mantenimiento: No aplica
- Fondo de reserva: No aplica
- Equipamiento: Carpintería en cocina, granito en cocina, carpintería debajo de lavabos, mesetas de piedra natural en baños, luminarias en plafones, luminarias arbotantes en muros exteriores y bardas perimetrales según criterio de constructora, preparación para tanque de gas estacionario lp (incluye base y cruces, no incluye equipo ni tubería del mismo), ductería de paneles solares que van desde los tableros a la azotea no incluye cableado, incluye fumigación y/o tratamiento contra termitas antes de colado de firmes, piscina con acabado chukum.
- Amenidades: No aplica

MODELO 184 m2

PLANTA BAJA
Cochera para dos autos
Sala comedor con vista a la terraza
Cocina semi abierta con barra, carpinteria inferior y superior.
Medio baño de visitas
Cuarto de lavado
Terraza
Pisina con acabado chukum
Pasillo de servicio

PLANTA ALTA
Vestíbulo
Dos recámaras con espacio para closet y baño completo
Recámara principal con closet vestidor, baño completo con doble lavabo con vista a la alberca.

Avisos

*La cuota de mantenimiento se ajustará al momento de escriturar, pudiendo tener una pequeña variación, se informará antes de la escritura.
*Los precios publicados en esta ficha son de referencia y no constituyen una oferta vinculante y pueden ser modificados por la desarrolladora en cualquier momento y sin previo aviso.
*Así mismo, los precios aquí publicados no incluyen, cantidades generadas por contratación de créditos hipotecarios, ni tampoco gastos, derechos e impuestos notariales, rubros que se determinarán en función de los montos variables de conceptos de créditos, aranceles notariales y legislación fiscal aplicable.