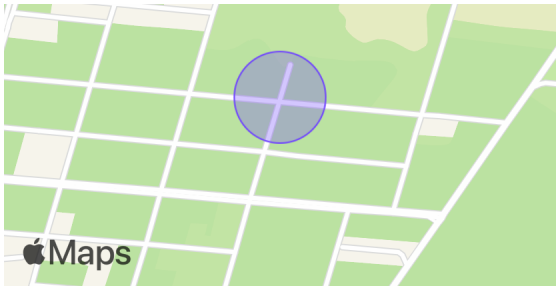
Casa de Lujo en Temozón Norte 4 habs

$8,000,000 MXN EN VENTA

Temozón Norte, Mérida







4	**5**	**3**	**315 m²**	**300 m²**	**25 m**
Recámaras	Baños	Estacionamientos	de construcción	de terreno	Fondo del terreno
12 m	**2**	**A estrenar**	**$2,900 MXN**	**EB-SZ4729**	
Frente del terreno	Pisos	Antigüedad	Mantenimiento	ID	

Descripción

Exclusivo Desarrollo Residencial en Temozón Norte, Mérida, Yucatán.

Vive en uno de los lugares más privilegiados de Mérida: un proyecto de 14 casas residenciales en régimen de condominio, diseñado para ofrecer comodidad, seguridad y calidad de vida.

Características del Condominio:

Caseta de vigilancia 24/7 con baño
Plumas automáticas de acceso vehicular
Doble carril de entrada para visitantes y residentes
Acceso peatonal independiente
Parque central
Casa club equipada
Diseño de iluminación arquitectónica y paisajismo
Estacionamiento para residentes y visitas
Calles de concreto rayado
Bardas perimetrales y banquetas de concreto estampado

Características

- Facilidad para estacionarse
- Jardín
- Riego por aspersión
- Accesible para adultos mayores
- Accesible para personas con discapacidad
- Circuito cerrado
- Cuarto de servicio
- Dos plantas
- Fraccionamiento privado
- Seguridad 24 horas
- Mascotas permitidas
- Permitido fumar
- Alberca
- Área de juegos infantiles
- Salón de usos múltiples

Amenidades Principales:

Casa Club:
Salón de eventos
Área de servicio con barra para banquetes
Bar con barra tipo periquera
Terraza
Baños para hombres y mujeres
Área de ping pong
Espacio para asador
Piscina
Bodega de almacenamiento

Parque Central:
Lago artificial y amplias áreas verdes
Cancha de fútbol infantil
Juegos infantiles
Zonas de descanso
Área pet friendly (Pet Park)
Mesas de picnic
Área de usos múltiples
Pista de jogging
Estacionamiento para visitas

Planta Baja:
Cochera techada para tres vehículos
Vestíbulo de doble altura
Bodega interior
Cocina con desayunador y área de alacena
Sala y comedor
Baño completo para visitas
Family Room con baño completo y área de estudio
Terraza y piscina privada
Pasillo de servicio
Cuarto de servicio con área de lavado
Área de tendido

Planta Alta:
Recámara principal con clóset vestidor, baño privado con doble lavabo y balcón con vista a la terraza
Recámara secundaria 1 con clóset vestidor y baño completo
Recámara secundaria 2 con clóset vestidor, baño completo y balcón con vista al parque central
Clóset de blancos

Equipamiento Incluido:

Pisos de mármol travertino Veracruz veteado
Cocina con meseta de granito Bianco Romano o similar
Mesetas de baño en mármol Carrara Gioia o similar
Carpintería en clósets de todas las recámaras
Canceles de cristal templado en regaderas
Carpintería en cocina y mueble integral de despensa
Calentador eléctrico
Sistema de riego en jardín (manual)
Jardinería en terraza según proyecto

Formas de pago: Recurso propio y crédito bancario

Cuota de mantenimiento: $2,900 MXN mensuales

Fotos



















Powered by EasyBroker