

# CIELINDO

VIDA BAJO EL CIELO



# Vive bajo un cielo que lo tiene todo

Cielindo nace en la nueva Zona Country de Yucatán, una zona planeada con vialidades principales, accesos directos y cercanía real a la ciudad, escuelas y actividades del día a día.



# Una Mejor Vida, en la Mejor Ubicación

Un desarrollo donde todo está pensando para vivir mejor hoy:



Comunidad  
residencial  
privada



Múltiples  
amenidades y  
actividades al  
aire libre



Áreas verdes  
y lagos

\*IMÁGENES DE CARÁCTER ILUSTRATIVO

# Vive mejor, en el corazón de la Nueva Zona Country

 Club de Playa Cielindo

 Puntos de Desarrollo

 Puntos de Interés

 Universidades

 Hospitales

 Carreteras

 Libramiento Tren Maya



# CIELINDO

VIDA BAJO EL CIELO

Chuburna Pto.

Club de Playa

CIELINDO

CARRETERA CHUBURNÁ PUERTO



# Vivir Mejor, Sí es Posible

Cielindo es la oportunidad para quienes toman decisiones con una visión clara en su futuro.

Diseñado para vivir mejor hoy:



Vivienda: vive frente al lago, cerca de la Casa Club, o cerca de áreas verdes.



Macrolotes: Espacios disponibles para el futuro desarrollo.



Espacios educativos, centro comercial y departamentos



Diseño enfocado en calidad de vida





# Conoce Nuestro Masterplan

# Una Mejor Vida Conectada entre Naturaleza, Cultura y Golf Moderno



## High Living

Vivir mejor que se  
nota todos los días



## Entorno

Áreas verdes donde  
conviven deporte,  
cultura y estilos de vida



## Experiencias

Tecnología, realidad  
aumentada y deportes  
acuáticos



## Nueva Zona Country

Plusvalía garantizada

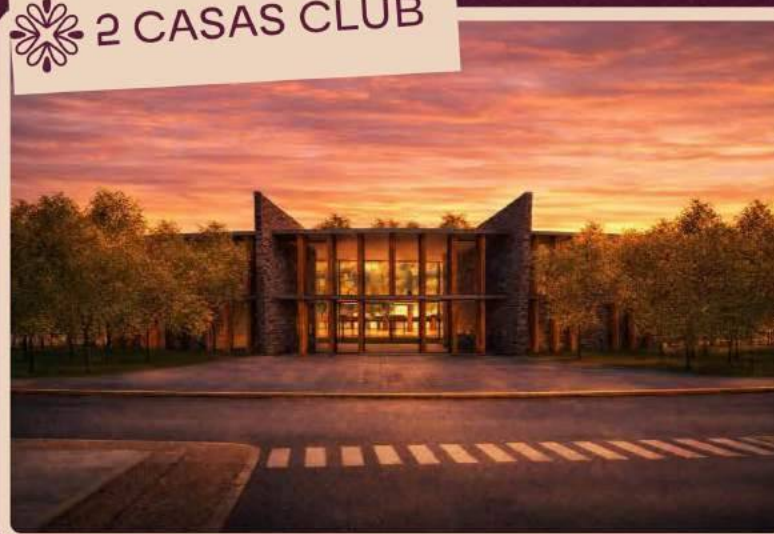


# Tres Formas de Vivir Mejor en CIELINDO

 2 CLUBES NÁUTICOS



 2 CASAS CLUB



 CLUB DE PLAYA



FRENTE AL MAR, EN CHUBURNÁ PUERTO

\*IMÁGENES DE CARÁCTER ILUSTRATIVO



# Amenidades para Todos:



2 Casas Club



2 Clubes Náuticos



Club de Playa Frente al Mar



Islas de Descanso



Senderismo Maya y Puentes que Conectan



Mirador Astronómico



Circuito de Ciclovía



Circuito Jogging



Zonas de Lectura



Mobiliario Urbano



# Club Náutico



CABLE PARK



MUELLE DE  
ZONA WELLNESS



MUELLE DE  
CAMASTROS  
Y PADDLE BOARD



HAMACAS



TERRAZA  
EXTERIOR



CAFETERÍA

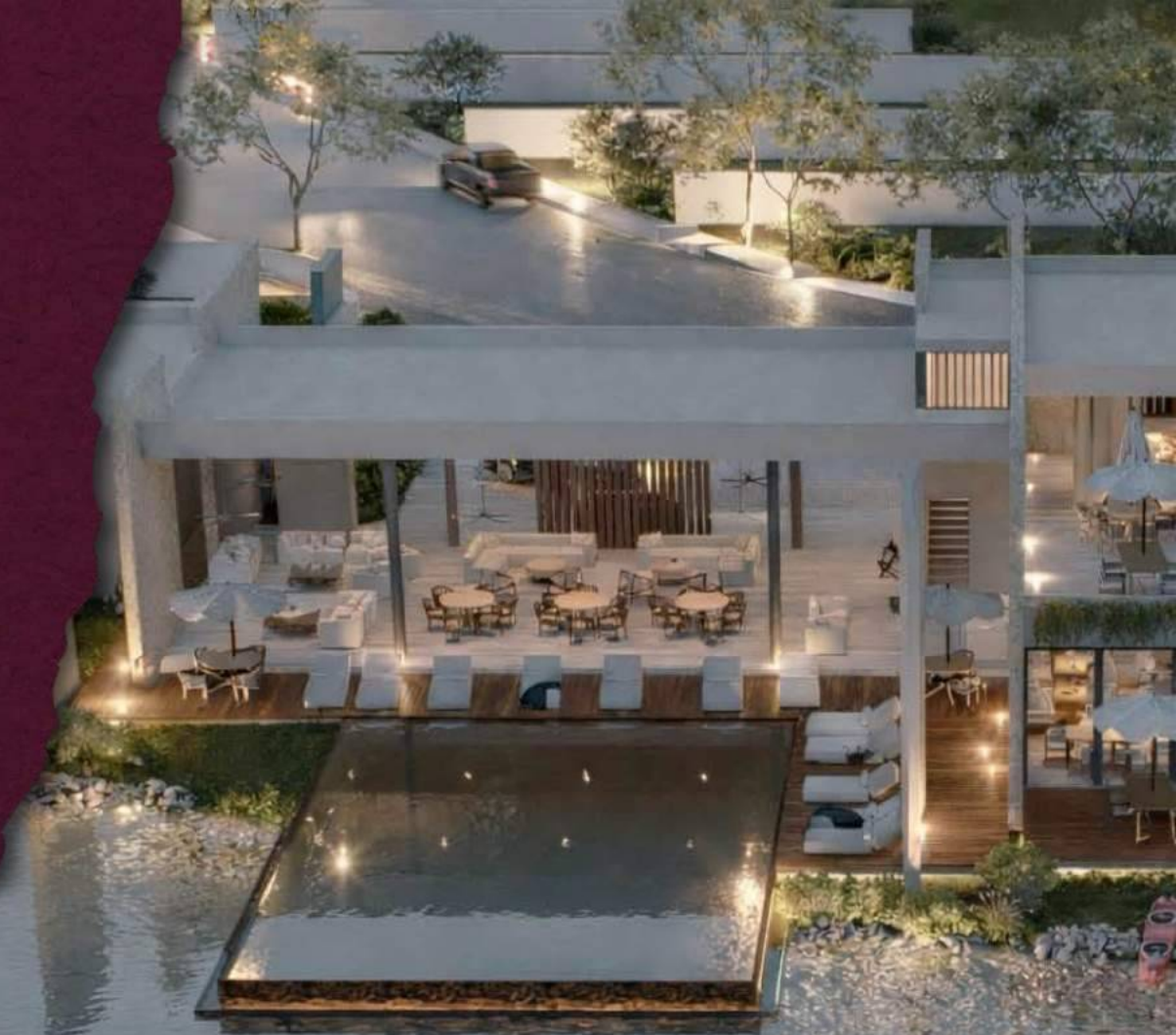


SAUNA



SALÓN DE  
EVENTOS

\*IMÁGENES DE CARÁCTER ILUSTRATIVO



ARQUITECTURA DE AUTOR

**FDZ**.Arq

DISEÑO POR EL ARQ.  
JORGE FERNÁNDEZ





# Casa Club



CUARTO DE  
REALIDAD  
AUMENTADA



RESTAURANTE  
FAMILIAR



BAR ADULTOS



PISCINAS



SAUNA



ASADORES



CANCHAS DE  
USOS MÚLTIPLES:  
PICKEL BALL, PÁDEL  
MINIGOLF



GIMNASIO



LUDOTECA



SALÓN DE  
EVENTOS

ARQUITECTURA DE AUTOR

**FDZ**.Arq

DISEÑO POR EL ARQ.  
JORGE FERNÁNDEZ

\*IMÁGENES DE CARÁCTER ILUSTRATIVO



# Servicios de Urbanización



ACCESO A PIE DE CALLE



BARDA PERIMETRAL



ELECTRICIDAD SUBTERRÁNEA



PÓRTICO DE ACCESO CONTROLADO



ALUMBRADO PÚBLICO



RECOLECCIÓN DE RESIDUOS



ÁREAS VERDES Y SENDERISMO



SEGURIDAD 24/7



BANQUETAS DE CONCRETO

# Construir un Patrimonio se Siente Ligero

Comprar con  
escrituración  
inmediata

Permisos y  
autorizaciones  
en regla

Propiedad privada  
y respaldada  
por fideicomiso

Régimen en condominio  
que protege tu inversión

Fechas de  
entrega claras y  
por escrito





Desde

**\$2,596** mxn  
al mes

\*IMÁGENES DE CARÁCTER ILUSTRATIVO

\*APLICAN RESTRICCIONES Y CAMBIO DE PRECIO SIN PREVIO AVISO

# Financiamiento Directo y Vivir Mejor



**Tu propiedad**

Desde 160 m<sup>2</sup>



**2 Casas Club**



**2 Clubes Náuticos**



**Club de Playa Privado**



**+35 amenidades**

Financiamiento directo aplicable a terrenos residenciales, con 12% de enganche y hasta 60 meses sin intereses

# Privada Sabina

- ✿ Acceso controlado
- ✿ Aménidad Interna
- ✿ Juegos infantiles
- ✿ Calistenia
- ✿ Zona Wellness
- ✿ Asadores
- ✿ Pet Park

Desde

**\$ 2,596 mxn**

Consulta disponibilidad con tu asesor

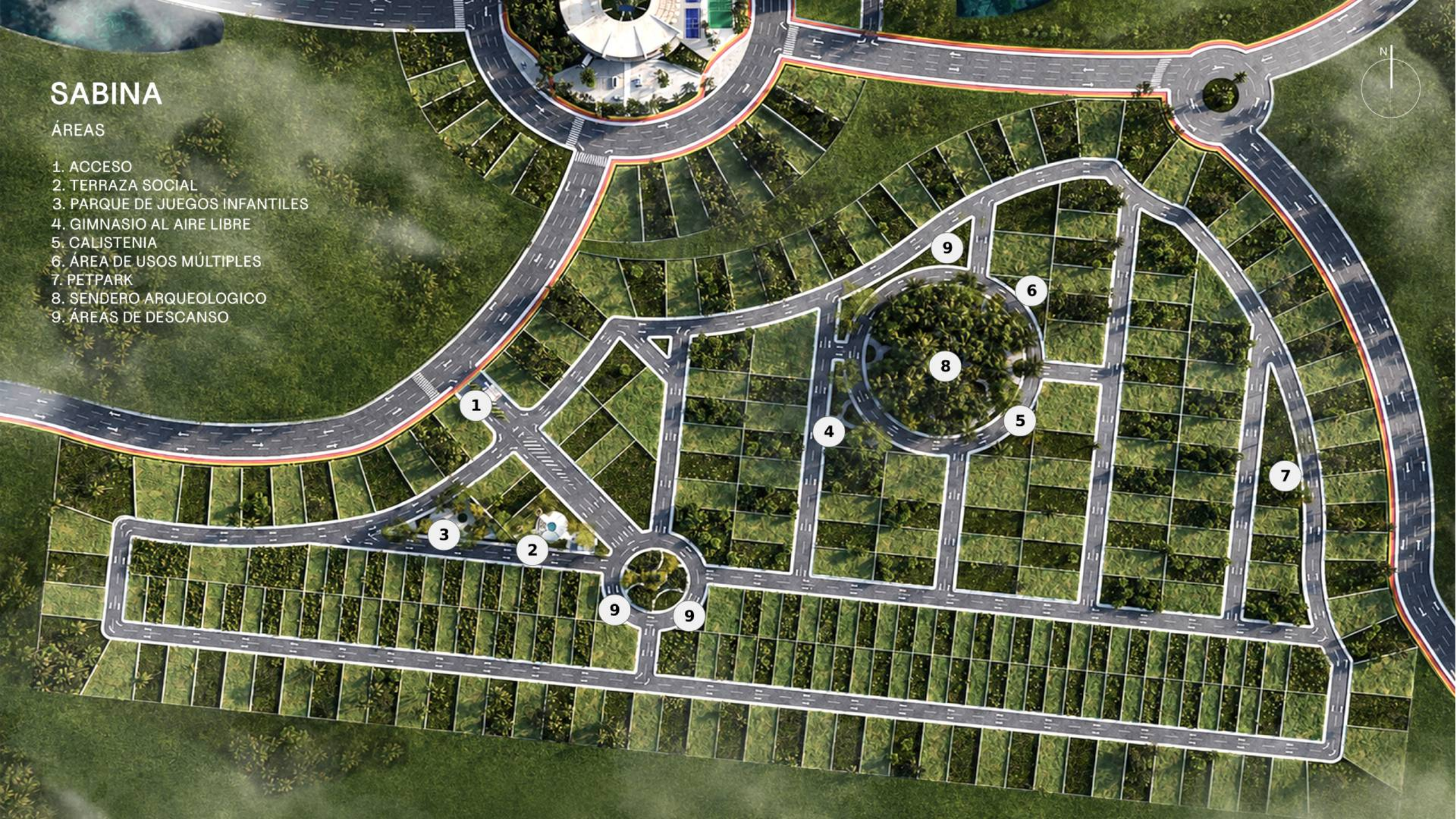


IMÁGENES DE CARÁCTER ILUSTRATIVO  
\*APLICAN RESTRICCIONES Y CAMBIO DE PREJO SIN PREVIO AVISO.

# SABINA

## ÁREAS

1. ACCESO
2. TERRAZA SOCIAL
3. PARQUE DE JUEGOS INFANTILES
4. GIMNASIO AL AIRE LIBRE
5. CALISTENIA
6. ÁREA DE USOS MÚLTIPLES
7. PETPARK
8. SENDERO ARQUEOLOGICO
9. ÁREAS DE DESCANSO







# Terrenos Signature

## Casa Club

- ✿ Vista directa al lago
- ✿ Vista directa a Casa Club

Desde  
**\$6,071 mxn**

Consulta disponibilidad con tu asesor

\*IMÁGENES DE CARÁCTER ILUSTRATIVO  
\*APLICAN RESTRICCIONES Y CAMBIO DE PREIO SIN PREVIO AVISO







# Club de Playa

FRENTE AL MAR, EN CHUBURNÁ PUERTO



ROOF TOP



MIRADOR



RESTAURANTE



SPORTS BAR



PISCINAS  
PRIVADAS



DECK DE  
CAMASTROS



REGADERAS

ARQUITECTURA DE AUTOR



DISEÑO POR EL ARQ.  
AUGUSTO QUIJANO

\*IMÁGENES DE CARÁCTER ILUSTRATIVO





# CIELINDO



Oportunidad que se convirtió en  
mejor calidad de vida