

M.I.N.A

Temozón centro



DESCRIPCIÓN GENERAL

MINA es un desarrollo de departamentos diseñado para quienes buscan un estilo de vida moderno, práctico y conectado con lo mejor del norte de Mérida. Ubicado en una de las zonas de mayor crecimiento y plusvalía de la ciudad, combina arquitectura contemporánea, cada departamento ha sido diseñado para aprovechar al máximo sus espacios, ofreciendo distribuciones inteligentes, acabados de calidad y ambientes que brindan una sensación de amplitud y confort. Sus exclusivas amenidades complementan un estilo de vida dinámico, creando espacios ideales para trabajar, relajarse, convivir y disfrutar.

INFORMACIÓN

Ubicación: Temozón Norte.

Número de unidades: 76 departamentos

Construcción desde: 39m², 44m², 65m²

Entrega: Diciembre 2028 y Marzo 2029

Precios desde: \$1,910,000*

Apartado: \$10,000 pesos (7 días máximo para solicitar la devolución) *

Enganche: 10% en firma de promesa + 10% diferido a 24 meses y saldo a la escritura

Forma de pago aceptadas: Recurso propio y banco.

Cuota de mantenimiento: Por definir

Fondo de reserva: Por definir

AMENIDADES

Recepción

Pet park

Cowork

Entertainment lounge

Family kitchen
Cava privada
Terraza usos múltiples
Piscina general con wet bar
Área de relajación
Bar
Área grill
Portón para control de acceso
Estacionamiento para visitas
Área para bicicletas
Baños en amenidades
Recepción de paquetería
2 elevadores
Escaleras de servicio
Bodega (Departamentos nivel 3)

EQUIPAMIENTO

Cocina con gavetas color roble americano y granito blanco acapulco
Closet con puertas color gris vento
Parrilla eléctrica
Calentador eléctrico
Piso mármol travertino
Fijo cristal templado en baño
Alberca (Departamentos planta baja)
Bodega (Departamentos nivel 3)

DESCRIPCIÓN DE MODELOS

A1

Cocina
Comedor
Sala
Área de lavado
Recámara
Closet
Baño completo
Terraza con piscina.

A2

Cocina
Comedor
Sala
Área de lavado
Recámara
Closet
Baño completo

B1

Cocina
Comedor
Sala
Baño de visitas
Área de lavado
Recámara con closet vestidor
Baño completo
Terraza con piscina

B2

Cocina
Comedor
Sala
Baño de visitas
Área de lavado
Recámara con closet vestidor
Baño completo

C1

Cocina
Comedor
Sala
Baño de visitas
Área de lavado
Recámara principal con closet vestidor
Baño completo
Recámara secundaria con closet vestidor
Terraza con piscina

C2

Cocina
Comedor
Sala
Baño de visitas
Área de lavado
Recámara principal con closet vestidor
Baño completo
Recámara secundaria con closet vestidor

Avisos

*La cuota de mantenimiento se ajustará al momento de escriturar, pudiendo tener una pequeña variación, se informará antes de la escritura.

*Cuota del agua, es adicional así como el de la luz e internet. La cuota de basura es aparte.

*Cuota de fondo de reserva es un pago único extraordinario que se realiza en la escritura de igual modo.

*Los precios publicados en esta ficha son de referencia y no constituyen una oferta vinculante y pueden ser modificados por la desarrolladora en cualquier momento y sin previo aviso.

*Así mismo, los precios aquí publicados no incluyen, cantidades generadas por contratación de créditos hipotecarios, ni tampoco gastos, derechos e impuestos notariales, rubros que se determinarán en función de los montos variables de conceptos de créditos, aranceles notariales y legislación fiscal aplicable.