

ESPIGA C3 DE 3 HABITACIONES + FAMILY ROOM + ALBERCA, DZITYÁ, MÉRIDA.

\$3,920,000 MXN EN VENTA

Dzityá, Mérida



3

Recámaras

4

Baños

4

Estacionamientos

208 m²

de construcción

266 m²

de terreno

29.03 m

Fondo del terreno

9.17 m

Frente del terreno

2

Pisos

En construcción

Antigüedad

Nuevo

Condición

Norte

Orientación

EB-WA1830

ID

Descripción

Espiga Residencial está ubicado en Cumbres de Dzityá en zona residencial.

PROMOCIÓN: COCINA VESTIDA + 3 AIRES ACONDICIONADOS + JARDÍN DELANTERO CON VEGETACIÓN E ILUMINACIÓN.

La ventaja de esta ubicación, es que además de tener diferentes accesos, tiene todo lo que necesitas a tu alrededor como: colegios, universidades, supermercados, farmacias, gimnasios, clases de indoor cycling, natación, barré, pilates, canchas de pádel, cines, hospitales, cafeterías, panaderías, lavanderías, etc. A minutos de la Universidad Anáhuac Mayab, de la Universidad Marista, UVM, facultad de ingeniería, Costco y de la plaza Harbor.

PLANTA BAJA

- Garage hasta para 4 autos
- Recibidor a doble altura
- Sala
- Comedor con vista al jardín

Amenidades

- Balcón
- Facilidad para estacionarse
- Garaje
- Jardín
- Patio
- Terraza
- Dos plantas
- Estudio
- Alberca
- Aire acondicionado
- Cocina

- Bodega bajo de las escaleras
- Cocina con barra desayunadora y de regalo COCINA VESTIDA (carpintería en gavetas inferiores y superiores)
- Baño completo de visitas
- Terraza techada
- Cuarto de lavado / bodega con pasillo de servicios
- Piscina con acabado de chukum de 5x4 mas 2m de asoleadero para camastros

PLANTA ALTA

- Family Room / Estudio
- Recámara principal con baño, clóset vestidor y balcón
- Recámara 2 con baño y clóset
- Recámara 3 con baño, clóset y balcón

Cuenta con calles y accesos pavimentados, alumbrado público, banquetas, pozos pluviales y señalización vial.

Disponibilidad:

Casa Modelo Espiga Lote #3 (SEP-2026)

Método de pago:

Créditos bancarios y recurso propio

Apartado \$10,000 es válido por 7 días y es devolutivo

Eganche 10%

Saldo contra entrega

*Precio, promociones y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso.

*La casa no se entrega vestida ni amueblada. No incluye carpintería en clóset y baños.

*Los gastos notariales y de escrituración no están incluidos.

*Las fotos utilizadas en la publicación corresponden a la casa muestra del lote

#4

Fotos



