



Américas
Mérida



Espacios perfectos para
momentos especiales.



50 años de experiencia.

Grupo Sadasi es una de las principales desarrolladoras en México en la creación de comunidades sustentables.



45 desarrollos en 12 Estados de la República Mexicana.

Proporcionamos infraestructura, equipamiento educativo, comercial y recreativo a cada proyecto.



Empresa Socialmente Responsable.

Reconocidos por el Centro Mexicano para la Filantropía y AliARSE, destacando nuestra gestión interna y externa en calidad de vida, vinculación con la comunidad, cuidado del medio ambiente y ética empresarial.



Best Place to Live.

Grupo Sadasi, es la primera desarrolladora mexicana en obtener esta certificación, luego de un riguroso proceso de evaluación donde los clientes valoran su experiencia de compra.



Múltiples premios nacionales e internacionales.

- Premio Nacional de Vivienda 2019 – 2020.
- VIII Trofeo Internacional de la Construcción de Madrid.
- 1er Premio a la utilización y creatividad en el campo de la investigación y aplicaciones tecnológicas para el logro de un mejor uso del cemento y concreto en México.



Américas
Mérida

OBRA

POR CONSTRUIR



Las mejores casas y más...

1ª Desarrolladora
en México con
la certificación.



BEST
PLACE
TO LIVE.

- 🍽️ Restaurante
- 🏪 Comercios
- 🎓 Centro educativo
- ⛽ Gasolinera
- 🏥 Centro de salud
- 🌳 Parque
- 🏟️ Área deportiva

2025



Américas
Mérida



Modelo **Medellín**



C. 86.27 m²

T. Desde: 160 m²



- Cocina con barra desayunador de granito con gavetas en alacena, parrilla de gas integrada a la meseta y campana.
- Sala y comedor separados.
- 1 Baño con cancel de vidrio templado.
- 2 Recámaras (principal con aire acondicionado, baño privado y clóset vestidor).
- Ventanas con protectores de herrería y mosquiteros.
- Pasillo lateral.
- Estacionamiento.

Posibilidad de crecimiento.

La información contenida en esta carpeta puede variar sin previo aviso. Imágenes con fines ilustrativos. 2025 - 2026



Américas
Mérida



Modelo **Miami**



C. 109.68 m²

T. Desde: 160 m²



PB



PA

- Cocina con barra e isla desayunador de granito, gavetas, parrilla de gas integrada a la meseta y campana. Alacena independiente con entrepaños de concreto.
- Sala con ventanal de salida al jardín posterior.
- Comedor con ventanal de salida al jardín lateral.
- 2 Recámaras con aire acondicionado (principal con balcón).
- 1 Baño completo con cancel de vidrio templado.
- 1/2 Baño de visitas.
- Ventanas con protectores de herrería y mosquiteros.
- Estacionamiento con 5.50m de largo.

Posibilidad de crecimiento.



Américas
Mérida



La información contenida en esta carpeta puede variar sin previo aviso. Imágenes con fines ilustrativos. 2025 - 2026

Modelo **Montreal Plus**



C. 123.51 m²

T. Desde: 200 m²



PB



PA

- Cocina con barra desayunador de granito con gavetas en alacena, parrilla de gas integrada a la meseta y campana.
- Comedor con ventanal de salida al jardín lateral.
- Sala.
- 2 Baños completos de uso general con cancel de vidrio templado.
- 2 Recámaras en planta alta con aire acondicionado (principal con salida a terraza, closet vestidor y baño privado con cancel de vidrio templado).
- 1 Recámara en planta baja.
- Ventanas con protectores de herrería y mosquiteros.
- Estacionamiento con 5.50m de largo.

Posibilidad de crecimiento.

La información contenida en esta carpeta puede variar sin previo aviso. Imágenes con fines ilustrativos. 2025 - 2026



Américas
Mérida



Modelo Mérida Plus II



C. 147.08 m²

T. Desde: 200 m²



PB



PA

- Cocina con barra desayunador de granito, alacena con gavetas, parrilla de gas integrada a la meseta y campana.
- Comedor con ventanal de salida a terraza.
- Sala con techo a doble altura.
- 1/2 Baño de visitas.
- 3 Recámaras con aire acondicionado, baño privado con cancel de vidrio templado (principal con clóset vestidor).
- Ventanas con protectores de herrería y mosquiteros.
- Pasillo lateral.
- Estacionamiento con 5.50m de largo.

Posibilidad de crecimiento.

La información contenida en esta carpeta puede variar sin previo aviso. Imágenes con fines ilustrativos. 2025 - 2026

