

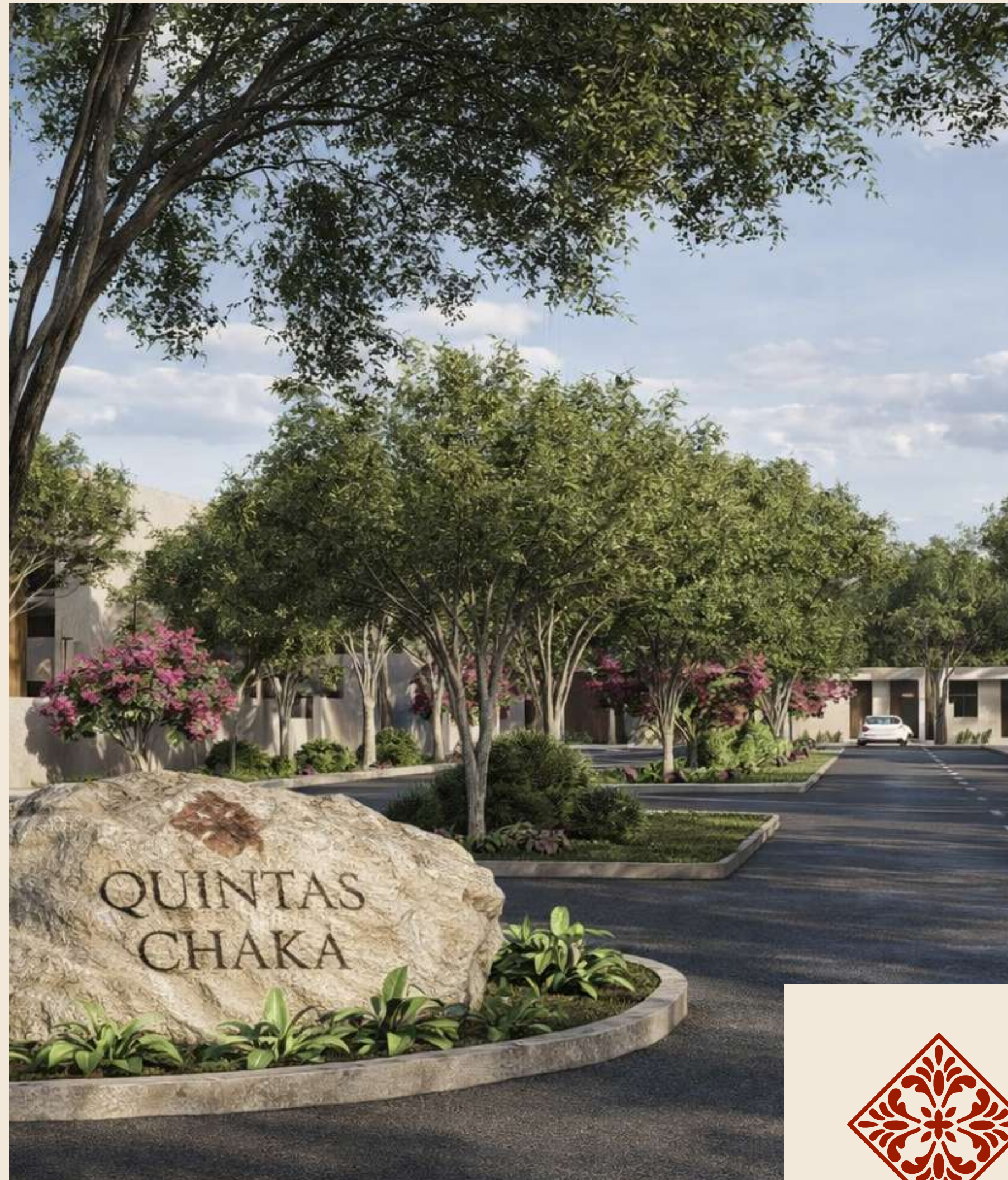


QUINTAS
CHAKÁ CONKAL,
MÉRIDA

DONDE EMPIEZAS HOY Y CRECES MAÑANA

38 casas pensadas para una nueva etapa de vida.
Privado, tranquilo y cerca de todo.

ESPACIOS PARA PERMANECER Y CRECER



Quintas Chaká es un desarrollo residencial de **38 casas** en una semi-privada al norte de Mérida, **en Conkal**. Una ubicación que combina **tranquilidad y crecimiento**.

Diseñadas para quienes buscan una casa sin limitación para crecer, con acabados de primera, en una zona de **creciente plusvalía**.

Aquí empiezas con lo que necesitas hoy, con el espacio para crecer mañana.

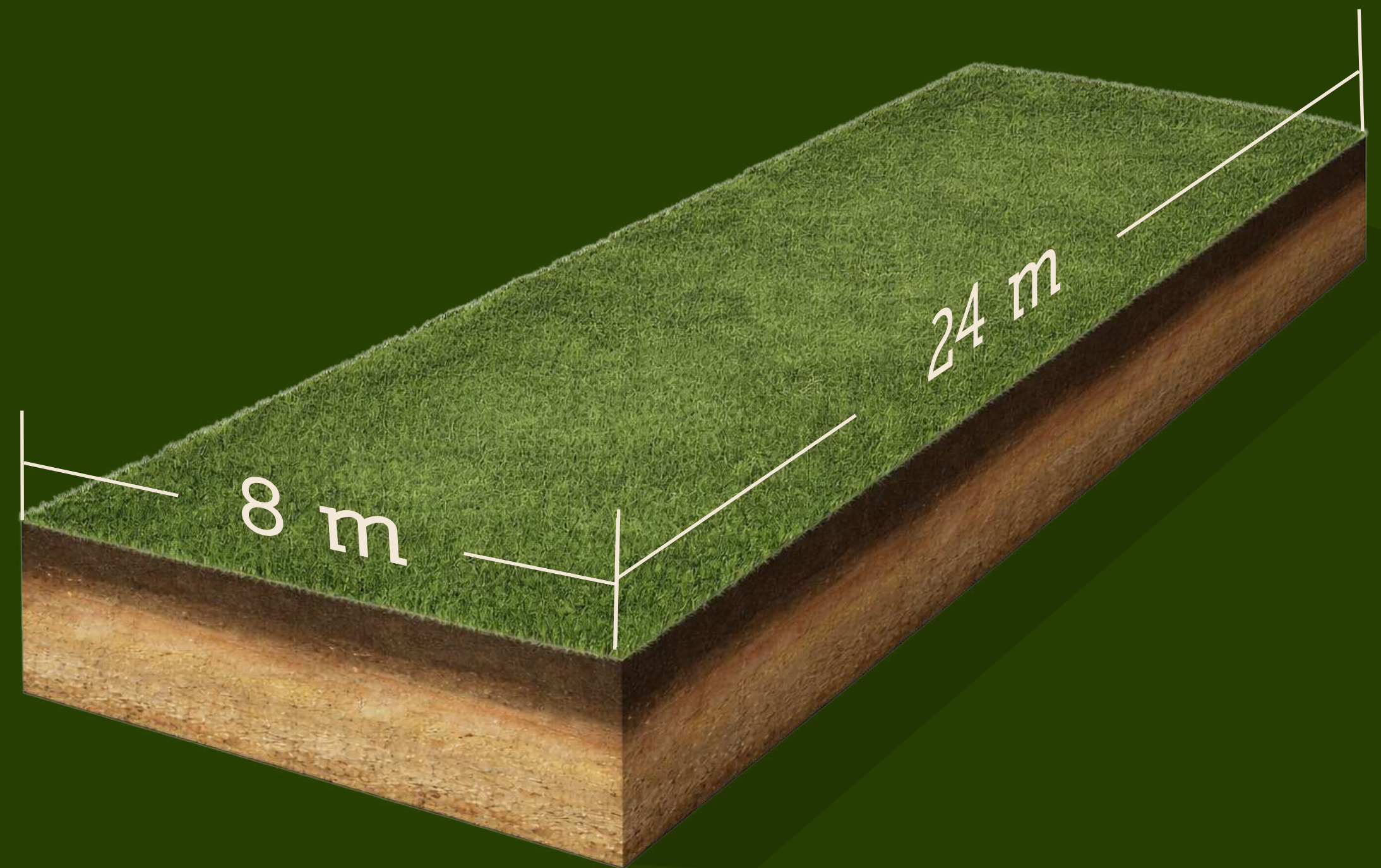
EL ESPACIO QUE NECESITAS PARA CRECER SIN LÍMITES

Espacio que se adapta a tu futuro: un terreno amplio y con potencial de crecer hasta 4 recámaras, sin limitar tus planes.

192 m²
de terreno

8 m
de frente

24 m
de fondo



Cerrada municipalizada | Sin cuota de mantenimiento

Modelo Flex



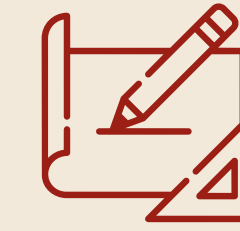
1 planta



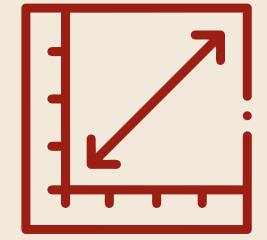
2 recámaras



2 baños completos



86.6 m² de construcción



192 m² de terreno



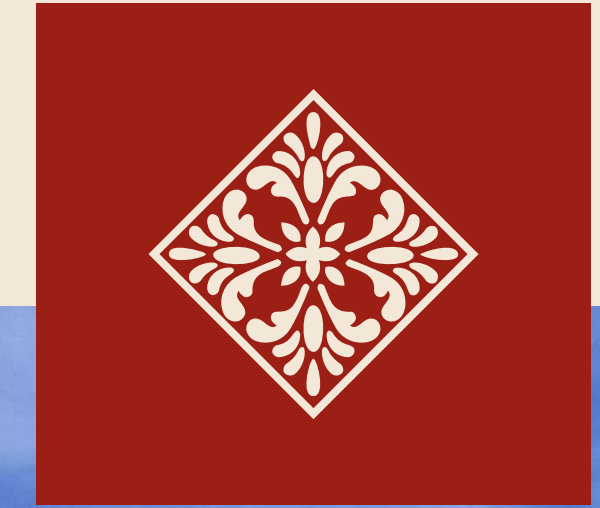
Desde

\$2,050,000*

mxn

*Precio en lote de 8x24 en ubicaciones seleccionadas

Modelo Flex



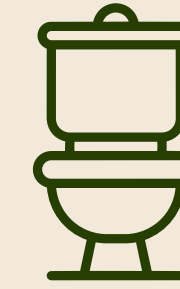
Modelo Plus



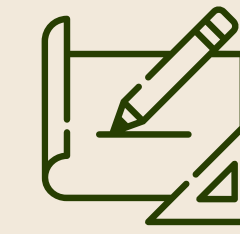
2 planta



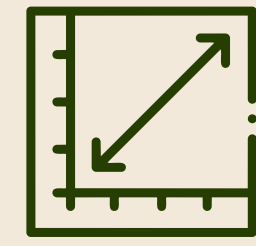
3 recámaras



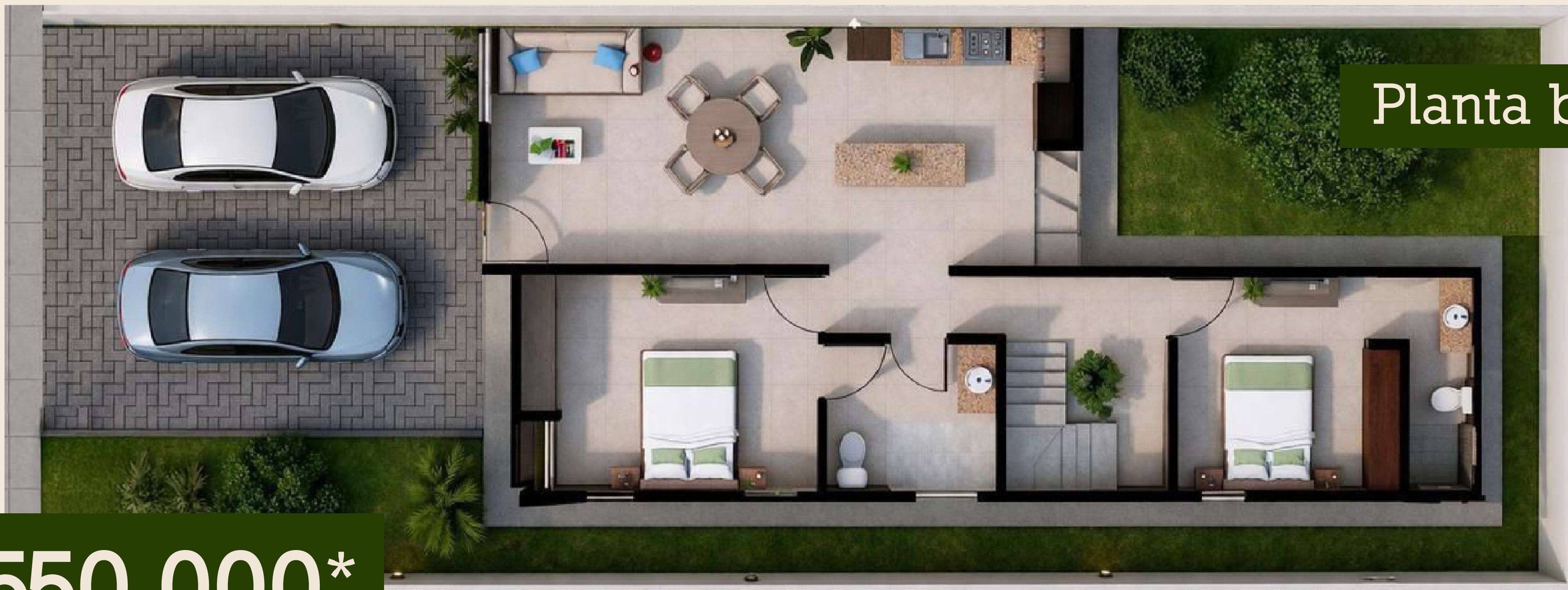
3 baños completos



122.6 m² de construcción



192 m² de terreno



Planta baja

Desde

\$2,550,000*

mxn

*Precio en lote de 8x24 en ubicaciones seleccionadas

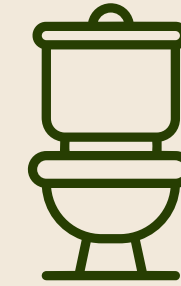
Modelo Plus



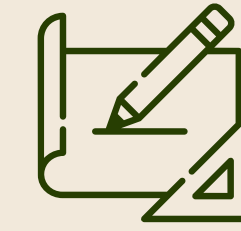
2 planta



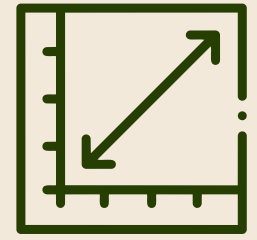
3 recámaras



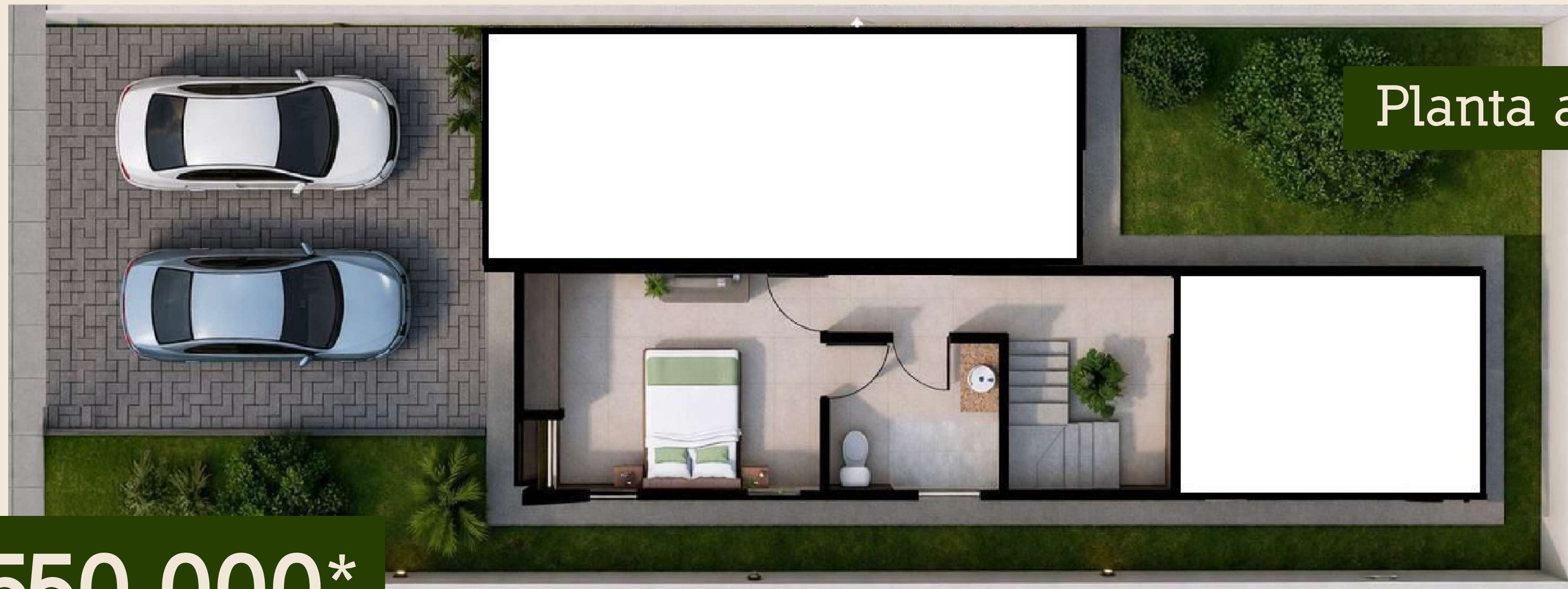
3 baños completos



122.6 m² de construcción



192 m² de terreno



Desde

\$2,550,000*

mxn

*Precio en lote de 8x24 en ubicaciones seleccionadas

Modelo Plus



Equipamiento

- Espacios amplios
- **Cocina con carpintería, alacena y barra de granito**
 - Puertas de piso a techo
 - Techos a **3m de altura**
 - Paredes de **3 capas**
- Estacionamiento para **2 autos**
- Lista para crecer hasta **4 recámaras**





CONKAL: Crecer donde todo está cerca

Vivir en Conkal significa estar conectado con lo importante:

- ✿ A minutos del periférico norte
- ✿ Cercano a plazas, hospitales y universidades: ***Plaza La Isla, Hospital el faro, Univesidad Anáhuac Mayab***
- ✿ Acceso rápido hacia la zona costera de Chicxulub Puerto

Una ubicación que hoy es tranquila y mañana será aún más valiosa.





UNIVERSIDADES & ESCUELAS

- Universidad Anáhuac Mayab
- Campus de Ciencias Sociales UADY
- Universidad Marista
- Universidad Modelo
- Universidad Latino
- Universidad del Valle de México
- Smartium International School
- Instituto Moderno Americano
- Cumbres International School Mérida



HOSPITALES

- Hospital Faro del Mayab
- Hospital Regional de Alta Especialidad
- Hospital Star Médica



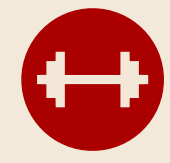
PLAZAS COMERCIALES

- Plaza La Isla
- Plaza The Harbor
- Plaza Altabrisa
- Plaza City Center



SERVICIOS & COMERCIOS

- Plaza Novare
- Plaza Premier
- Plaza Vía Motul



GIMNASIOS

- Gimnasio y Crossfit
- Up Fitness



SUPERMERCADOS

- Plaza Novare
- Plaza Calu
- Plaza Vía Motul



↑ Progreso

Yucatán
Country Club

Chicxulub
Puerto



Chablekal

La Ceiba

QUINTAS
CHAKÁ
CONKAL, MÉRIDA

CONKAL

Temozón
Norte

CHOLUL

Francisco
de Montejo

Zona
Altabrisa

GRAN SAN
PEDRO CHOLUL



QUINTAS
CHAKÁ CONKAL,
MÉRIDA

Entrega primera etapa:
AGOSTO 2026

APARTA LA TUYA CON EL **10%**
LIQUIDA HASTA LA ENTREGA

ACEPTAMOS CRÉDITOS BANCARIOS, INFONAVIT TOTAL, COFINAVIT



UN DESARROLLO DE



**SOARES
CAPITAL**