

Conkal, Yucatán

Abril, 2026

A zu ra

Residencial
Conkal Nor te

Preventa



Confort y armonía

en cada rincón



Modelos de 1 y 2 plantas



De 2 o 3 recámaras



Cochera para 2 vehículos



Desde 204m² de terreno total





Vivir en *Yucatán es...*



Cultura viva y tradición que inspira.



Gastronomía milenaria.

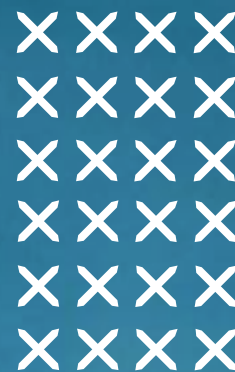


Naturaleza que nos deja sin aliento.



Tranquilidad y **seguridad**.

Aquí no solo se vive, se *disfruta* cada día.



A zu ra

Residencial
Conkal Nor te

Está pensando en
quienes buscan **rendimiento**
y **plusvalia** garantizada.

Conecta con los *servicios* y *beneficios* más importantes de la zona.

- **15** minutos de la costa yucateca.
- **10** Minutos del hospital *El Faro* y plaza *La Isla*.

y cercanía con más servicios



Universidades
y Centros
educativos



Supermercados



Restaurantes



Centros de
salud



A
zu
ra
Residencial
Conkal Norte



ENAMÓRATE DE *CONKAL*

Ubicado a solo unos 15 minutos al norte de Mérida. Es un lugar tranquilo y auténtico, con una rica historia maya y colonial, perfecto para una escapada relajada lejos del bullicio de la ciudad haciendo que tu experiencia en Azura Residencial sea única y enriquecedora.



A SOLO UNOS MINUTOS DEL
CENTRO HISTÓRICO DE CONKAL

Disfruta de la gastronomía , diversos servicios y un ambiente local que mantiene viva a la cultura yucateca.





A solo **15 min** de la playa.

Chablekal

Carretera Chablekal - Conkal



Encuétranos

Ubicación

Una de las zonas de más alta plusvalía al norte de Mérida, de vías rápidas y todos los servicios al alcance.

Conkal

C. 22

Carretera Mérida - Motul



Anillo Periférico

Cholul



Carretera Mérida - Motul

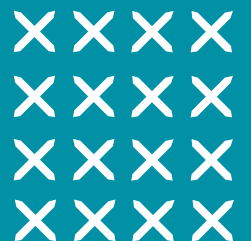


Mérida



Av. Yucatán

Anillo Periférico

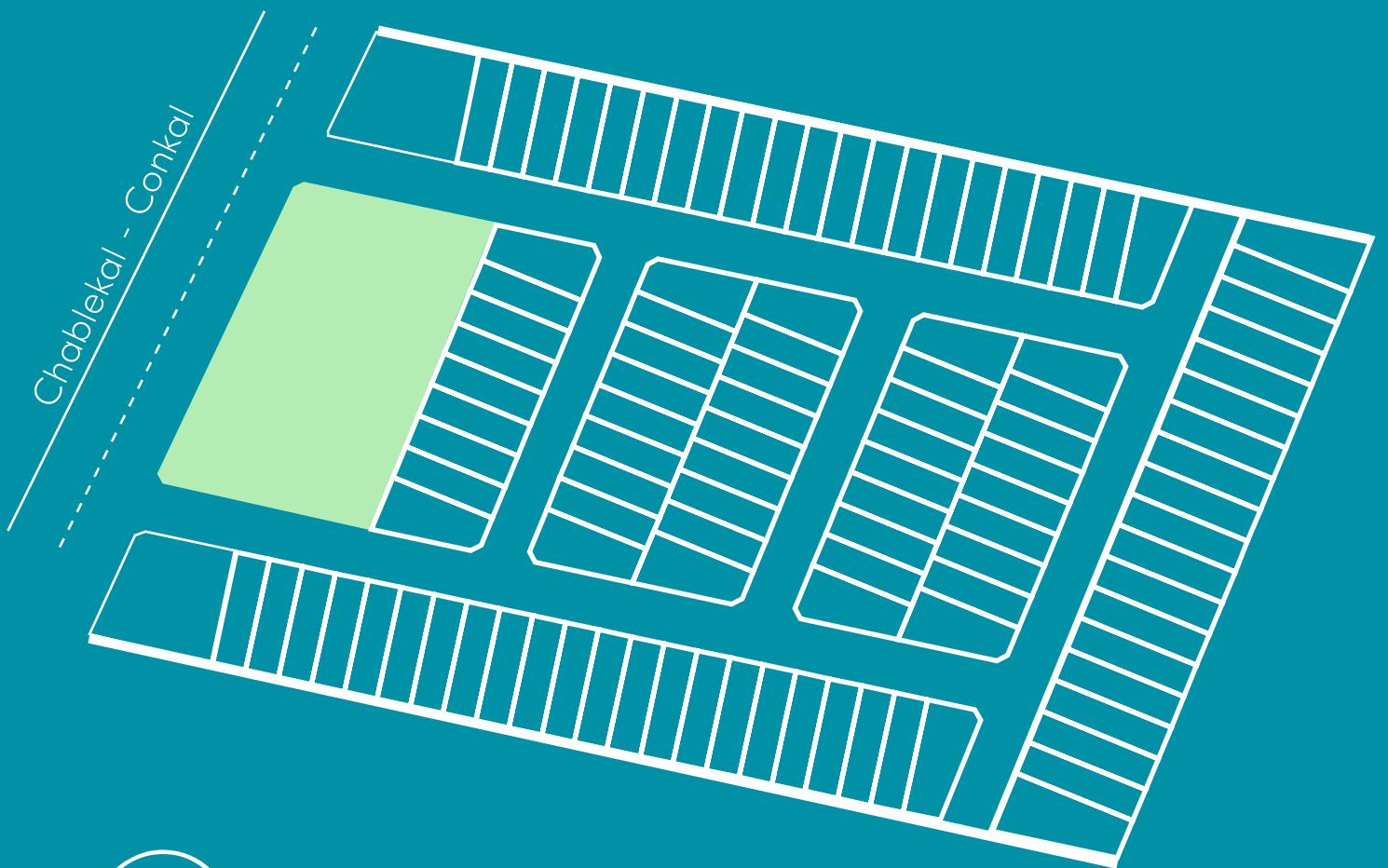




Master Plan

Azura Residencial está diseñado para ofrecer una opción de **vivienda funcional**, con excelente ubicación y con alto potencial de **plusvalía** en la zona norte de Mérida.

- **107** unidades residenciales
- **2** lotes comerciales





A zu ra

Residencial
Conkal Nor te

Una planta
2 habitaciones

A
ZU
RA
Residencial
Conkal Nor te



Desde \$ 2,300,000.00



Planta Baja

Cada rincón
está pensado en
tu **comodidad**



A partir de
90 m2 de
construcción



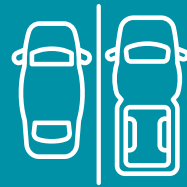
Cocina
equipada



Desde 2
habitaciones



2 baños



Cochera
para 2
autos



Planta alta + adicionales

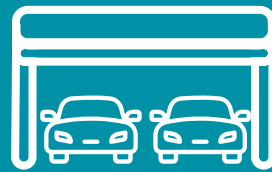
Complementa tu *hogar* con adicionales



Segundo nivel con habitación completa

Desde

\$800,000.ºº



Cochera techada

Desde

\$195,000.ºº



Piscina

Desde

\$140,000.ºº

A
zu
ra
Residencial
Conkal Norte



Azuza

Residencial
Conkal Norte



A zu ra

Residencial
Conkal Nor te





A
zu
ra
Residencial
Conkal Nor te



A zu ra

Residencial
Conkal Nor te



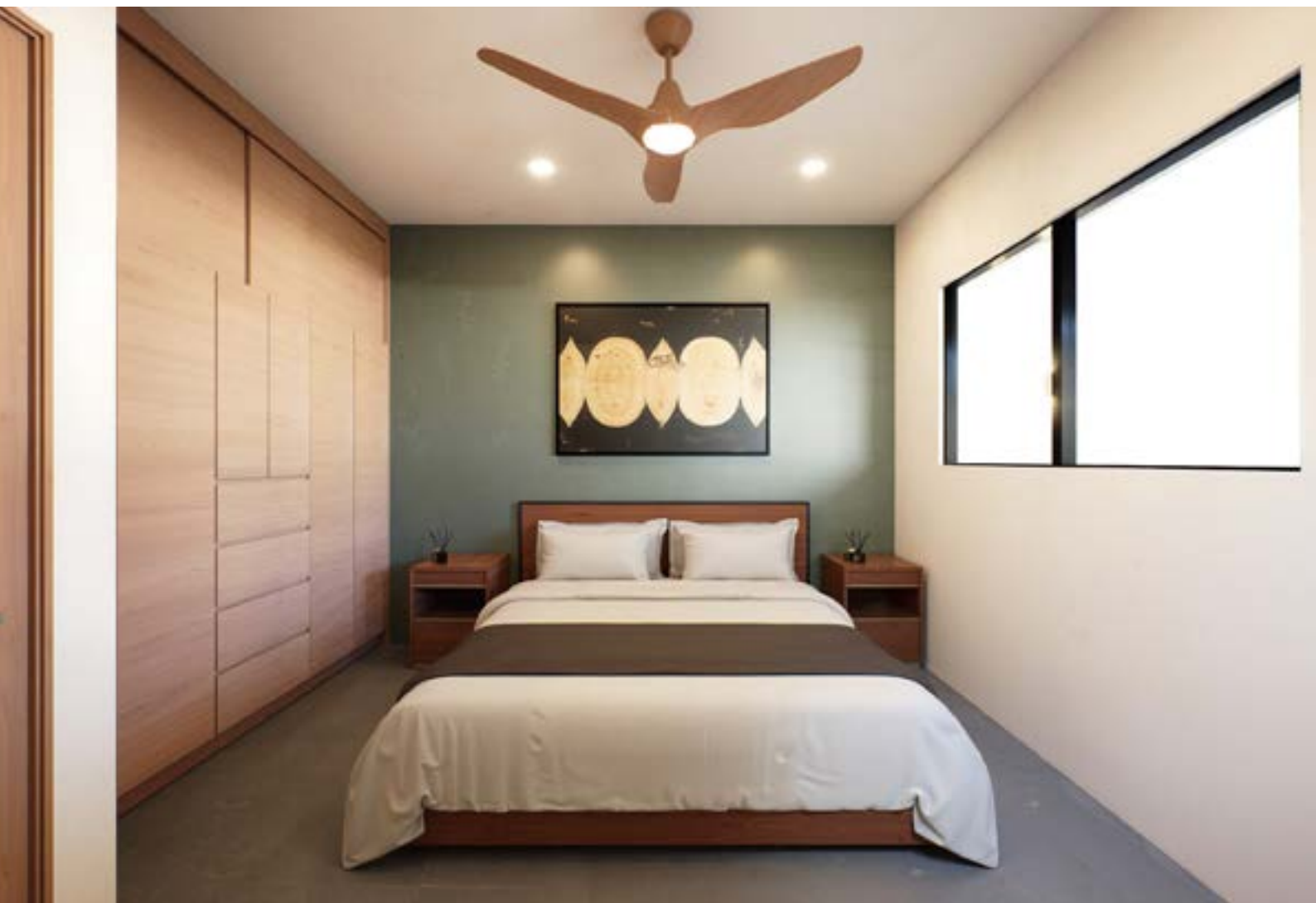
A zu ra

Residencial
Conkal Nor te





A
zu
ra
Residencial
Conkal Nor te



A zu ra

Residencial
Conkal Nor te

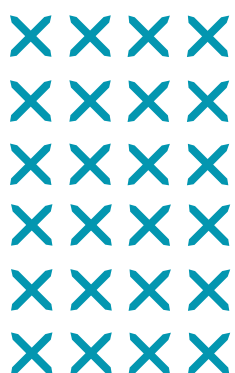
Se parte del comienzo.
Iniciamos etapa
de preventa.

Entrega
Enero 2027



Azu ra

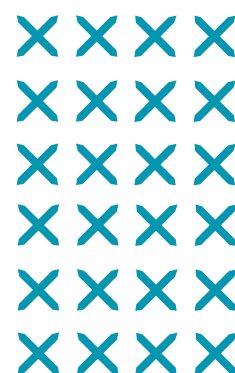
Residencial
Conkal Nor te



Un desarrollo de



**GRUPO
INMOBILIARIO
CMR**
CONSTRUCCIÓN Y URBANIZACIÓN



XXXX