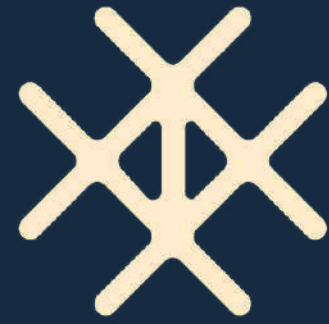


ARMONÍA VIVA



Aldoria

CASAS EN PRIVADA

Armonía viva **EN CADA RINCÓN.**

Aldoria es un espacio para respirar, relajarte y vivir en armonía.

Una privada única en su estilo, con **una casa club principal y 3 parques que conforman más de 15 amenidades** que le dan vida a un entorno humano natural.

Un lugar en el que día a día puedes realizar diferentes actividades, pasear a tu mascota, hacer ejercicio, preparar una parrillada o simplemente disfrutar tus alrededores.



Amenidades

CASA CLUB



Salón y jardín para eventos

Salón climatizado para 100 personas, con baños y terraza con jardín para eventos hasta de 150 personas.



Cancha de pádel

Cancha con zona de descanso y baños.



Terraza techada con zona de grill

Terraza junto a la piscina con baños y zona de grill.



Gran área de juegos infantiles



Piscina y área de camastros

Piscina de 20 x 8.55 m, con chapoteadero y área de camastros.



Cancha de usos múltiples



Gimnasio Indoor

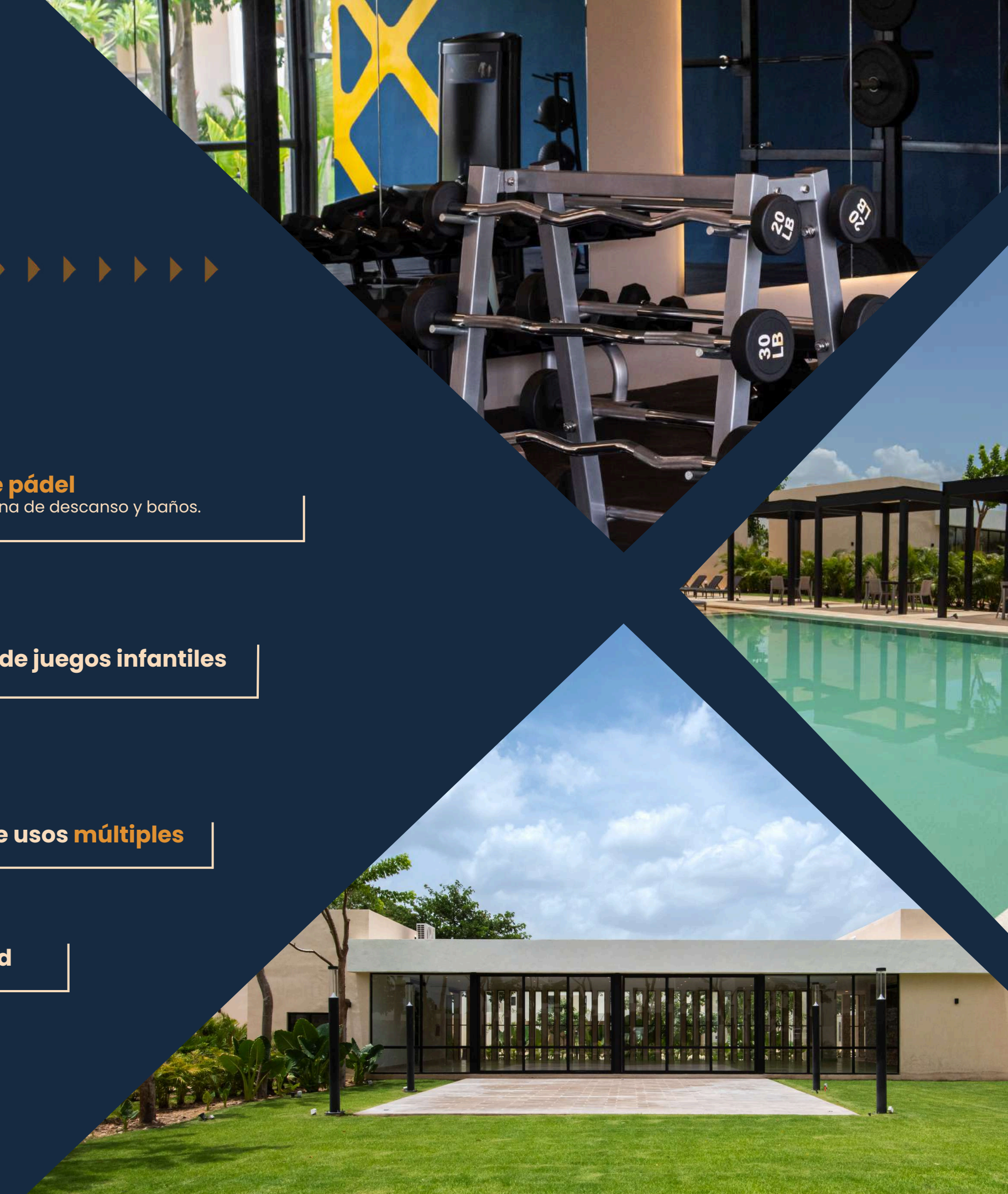
Gimnasio tradicional, equipado y climatizado.



Splash Pad

Gimnasio outdoor

Gimnasio al aire libre para ejercicios funcionales tipo HIIT y crossfit.



Amenidades

ÁREAS VIVAS

Recorre nuestros **3 parques** a través de los senderos que los conectan y disfruta de todas las amenidades



Pet park



Zona de glamping



Cancha de fútbol infantil



Juegos infantiles



Zona Zen



Cancha de padel



Ubicación



Casas

ALDORIA cuenta con **3 modelos de casas**, cada uno con espacios diferentes que se adaptan a tus necesidades.

AUREA (desde **116m²** hasta **233m²**)

ANARA (desde **119 m²** hasta **235m²**)

CINNA (desde **142 m²** hasta **217m²**)



Aurea

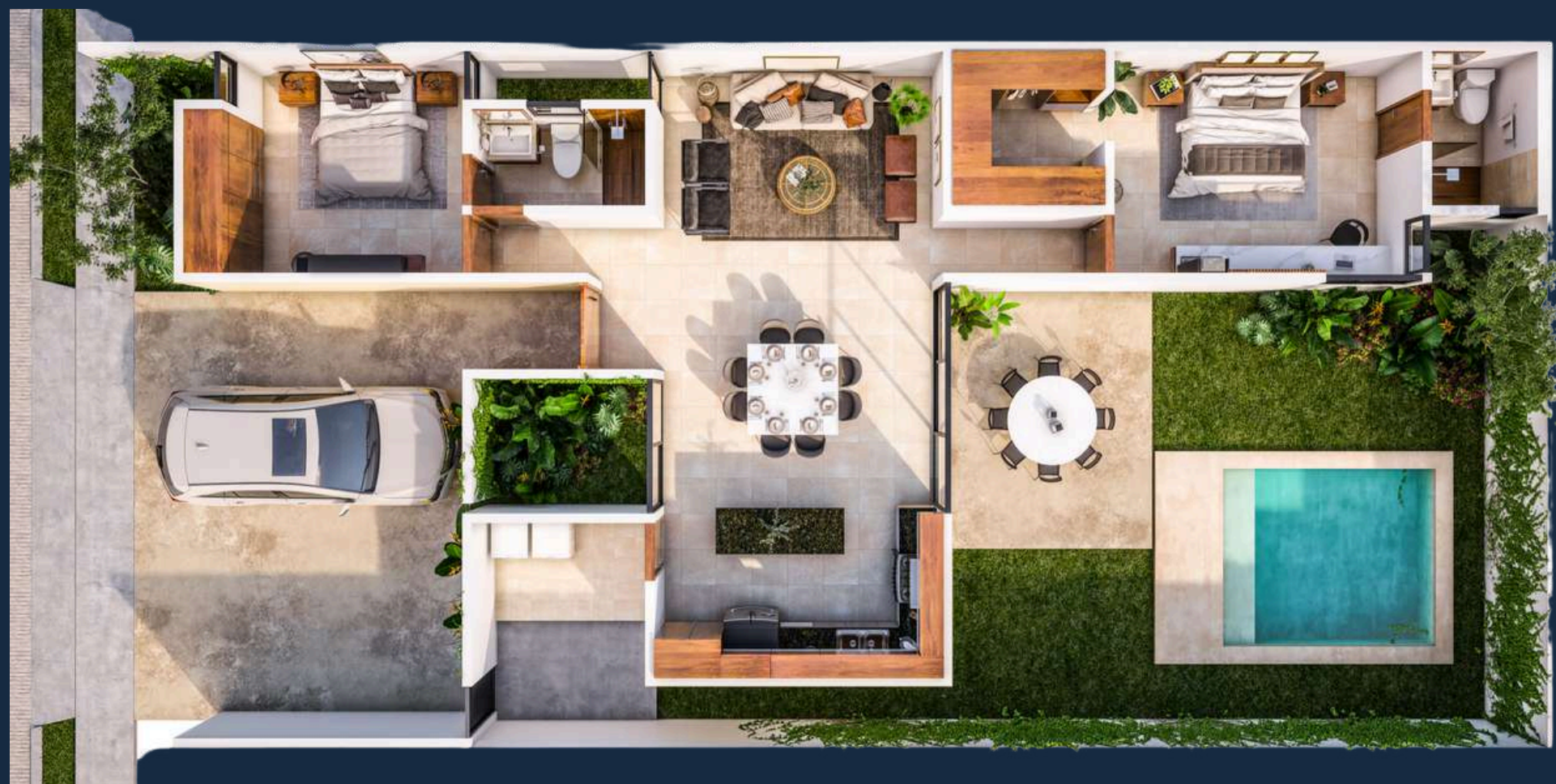


*Imagen representativa con adicionales

Características

AUREA

Desde 116m² hasta 233m²



*Planos con adicionales

PLANTA BAJA

- ▶ Recámara principal con clóset vestidor y baño completo.
- ▶ Recámara secundaria con baño completo.
- ▶ Sala, comedor y cocina.
- ▶ Cocina con isla y gavetas inferiores.
- ▶ Jardín interior.
- ▶ Pasillo de servicio.
- ▶ Cochera para 2 autos.
- ▶ Área de lavado techada.
- ▶ Terraza.

ADICIONALES

- ▶ Cochera techada.
- ▶ Terraza techada.
- ▶ Piscina.
- ▶ 2 Recámaras en la planta alta.



Fachada posterior

*Imagen representativa con adicionales



Sala y comedor

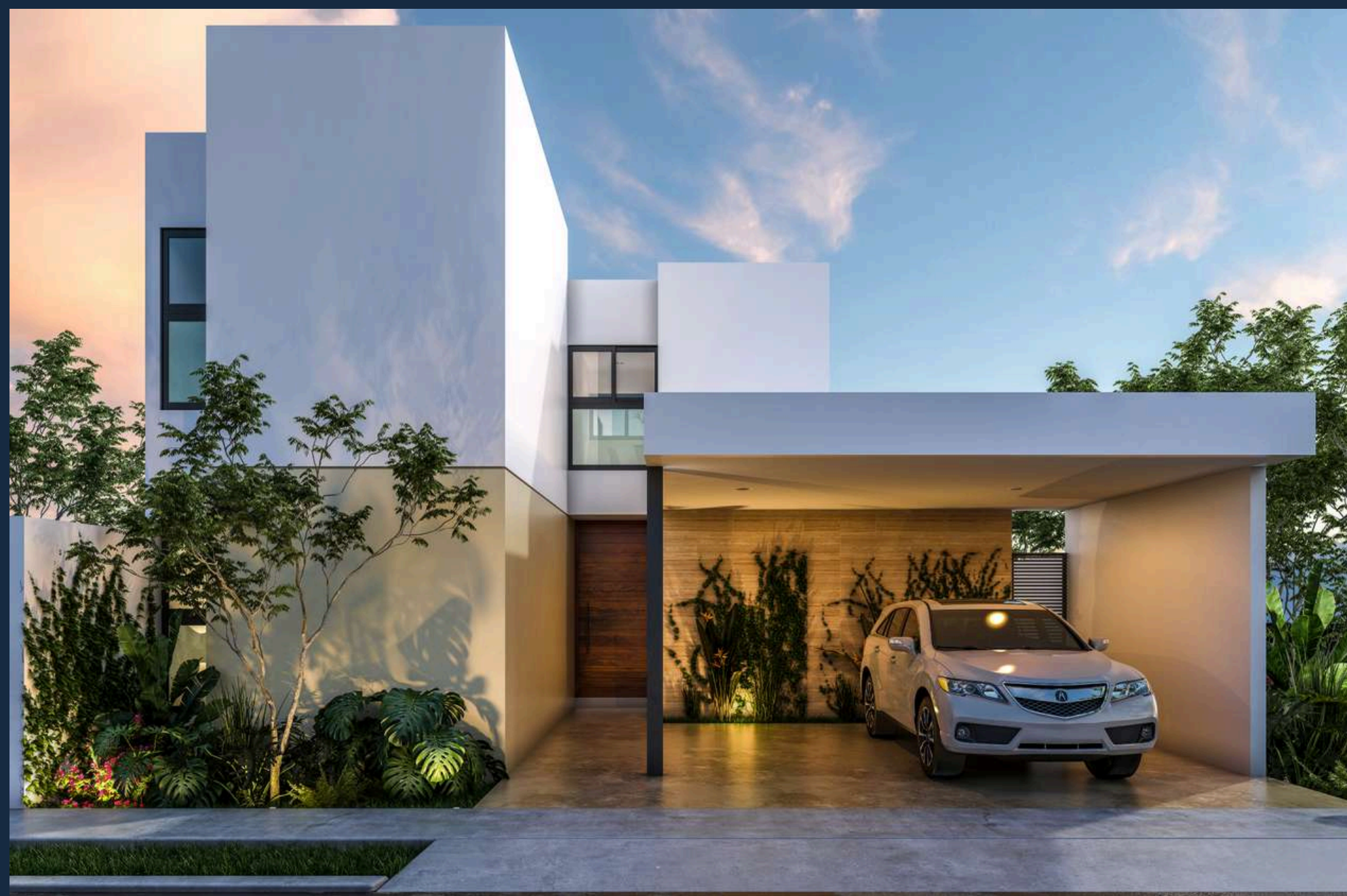
*Imagen representativa



Recámara principal

*Imagen representativa

Hasta 4 habitaciones



*Imagen representativa con adicionales

PLANTA ALTA



*Planos con adicionales

Área de **home office**

*Imagen representativa

Anara

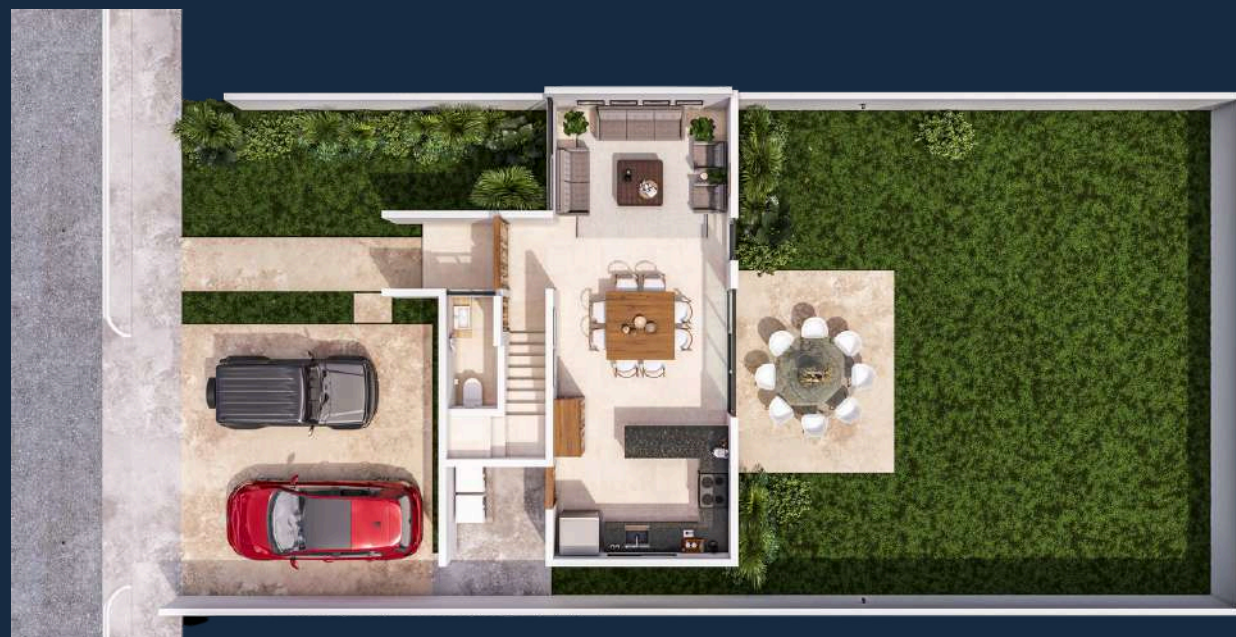


*Imagen representativa con adicionales

Características

ANARA

Desde **119m²** hasta **235m²**



PLANTA BAJA

- ▶ Sala, comedor y cocina.
- ▶ Medio baño de visitas.
- ▶ Barra de granito y gavetas inferiores en la cocina.
- ▶ Área de lavado techada.
- ▶ Pasillo de servicio.
- ▶ Espacio para bodega.
- ▶ Terraza.
- ▶ Cochera para 2 autos.



PLANTA ALTA

- ▶ Recámara con clóset vestidor y baño completo.
- ▶ Recámara secundaria con baño completo y espacio para clóset.

Adicionales



ADICIONALES

- ▶ Cochera techada.
- ▶ Terraza techada.
- ▶ Piscina.
- ▶ Recámara principal P.A.
- ▶ Habitación P.B. con clóset vestidor y baño completo.

*Planos con adicionales



Fachada posterior

*Imagen representativa con adicionales



Sala, comedor y cocina

*Imagen representativa



Recámara principal

*Imagen representativa

Cinna

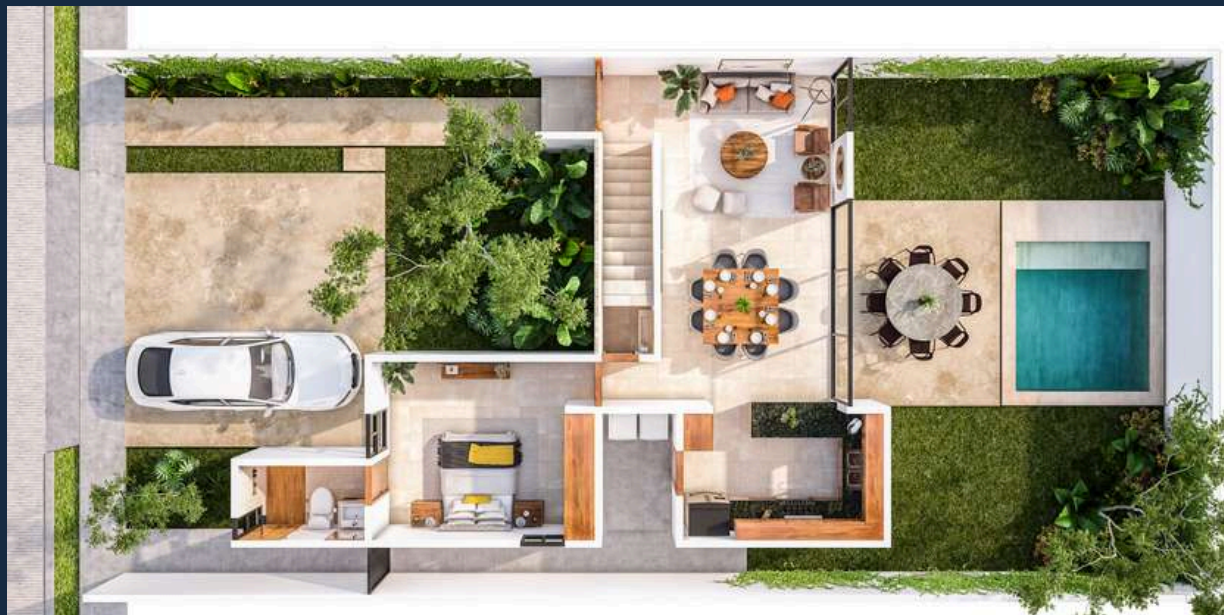


*Imagen representativa con adicionales

Características

CINNA

Desde 142m² hasta 217m²



PLANTA BAJA

- ▶ Recámara secundaria con baño completo y espacio para clóset.
- ▶ Sala, comedor y cocina.
- ▶ Medio baño de visitas.
- ▶ Barra de granito y gavetas inferiores en la cocina.
- ▶ Cochera para 2 autos.
- ▶ Área de lavado techada.
- ▶ Terraza.



PLANTA ALTA

- ▶ Recámara principal con clóset vestidor, baño completo y balcón.
- ▶ Recámara secundaria con baño completo y espacio para clóset.

ADICIONALES

- ▶ Cochera techada.
- ▶ Terraza techada.
- ▶ Piscina.
- ▶ 4ta recámara

*Planos con adicionales



Fachada posterior

*Imagen representativa con adicionales

Sala, comedor y cocina

*Imagen representativa



Recámara principal

*Imagen representativa



Vive en *Armonía*









PLANES DE FINANCIAMIENTO

citibanamex



banregio

Scotiabank

BBVA

BANORTE

Santander

Mifel

HSBC

Banjercito

*No ISSFAM

PEMEX

*Pregunta por los requisitos

INBURSA

Cofinavit

Infonavit Total



FOVISSTE
PARA TODOS

¡Contáctanos para una asesoría gratuita **con un broker hipotecario!**

