

KENÚA

DEPARTAMENTOS



SIGNUM



El momento perfecto para **invertir**

Yucatán vive uno de sus periodos de mayor crecimiento económico y desarrollo inmobiliario.

Hoy, invertir aquí significa asegurar plusvalía, estabilidad y rendimiento a largo plazo.

Quienes invierten en el momento correcto, disfrutan los beneficios toda la vida.



S I G N U M

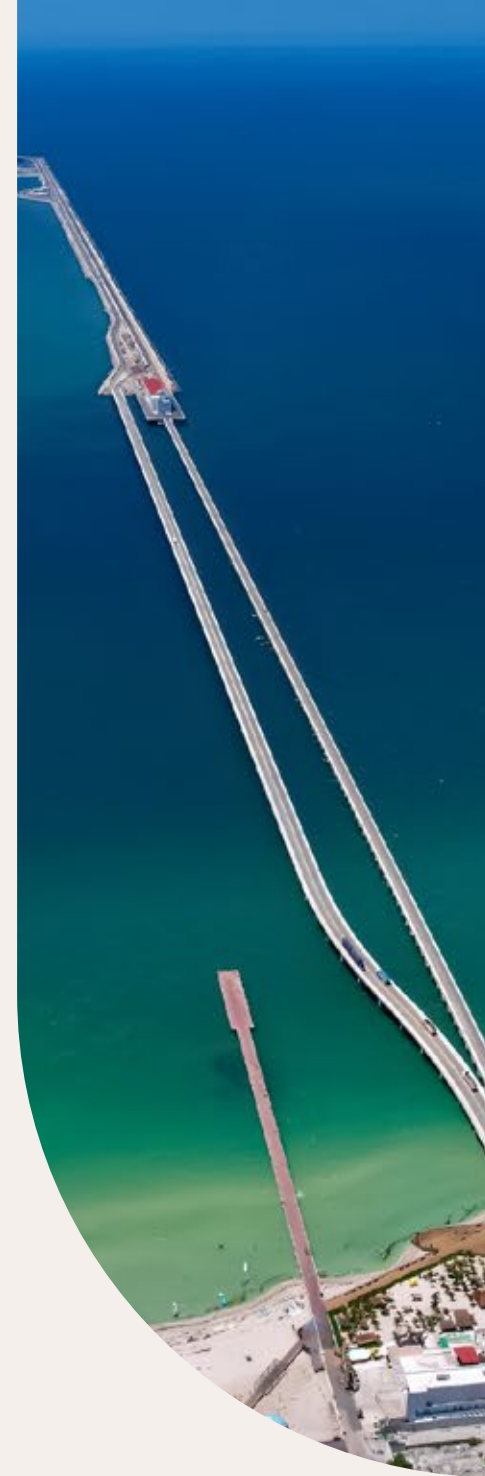


Yucatán en la mira del mundo

Grandes proyectos, inversión nacional e internacional y crecimiento constante hacen de este estado un polo de desarrollo.

Industria, logística, comercio y tecnología impulsan su valor inmobiliario.

Invertir aquí es invertir con visión.



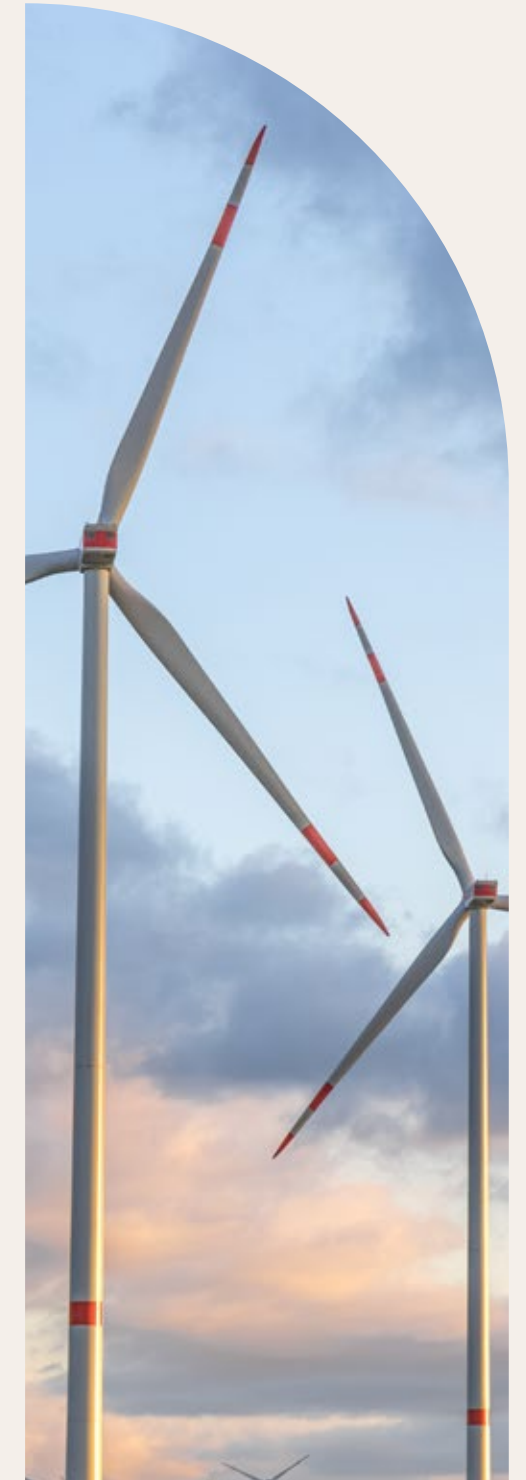
AMPLIACIÓN
PUERTO
ADUANAL



FINCANTIERI



CENTRO
LOGÍSTICO
AMAZON



PARQUE EÓLICO

DEPARTAMENTOS

CULTURA



CALIDAD DE VIDA



GASTRONOMÍA



SEGURIDAD



NATURALEZA



SIGNUM



Un lugar que se **adapta a tu vida**

Vive | Invierte | Renta | Hereda | Vacaciona | Retírate

KENÚA

05



SIGNUM



Conoce **Kenúa**

Un desarrollo residencial conformado por 5 torres, distribuidas en 3 etapas.

Departamentos diseñados para brindarte confort, funcionalidad y plusvalía.

Un espacio creado para crecer contigo.

Espacios que inspiran tu **día a día**

Interiores amplios, iluminados y bien distribuidos.

Cada detalle está pensado para brindarte comodidad, estilo y funcionalidad.

Tu hogar, como siempre lo imaginaste.



Ubicación **privilegiada**

Ubicado al norte de Mérida, en una de las zonas con mayor crecimiento y plusvalía.

Rodeado de desarrollos consolidados y servicios de primer nivel.

Todo cerca. Todo conectado.



Todo lo que **necesitas**, a minutos

Centros Comerciales



City Center	7 min	5.1 km
Plaza The Harbor	8 min	8.7 km
Plaza la Isla	7 min	5.4 km
Galerías Mérida	10 min	9.4 km
Gran Plaza	12 min	11 km

Universidades

Universidad Marista	7 min	7.3 km
UVM	11 min	10 km

Hospital

El Faro del Mayab	7 min	7.3 km
Star Médica	12 min	7.7 km

Residenciales

Residencial Kinish	2 min	800 mt
Residencial Julieta	1 min	1 km
Residencial Silvano	1 min	1 km
Citadella	2 min	1.6 km
Residencial Cocoyoles	6 min	4.5 km
Cabo Norte	7 min	5.2 km

Otros

Periférico	3 min	2.9 km
Orión Business	6 min	4.6 km



Conectado con lo mejor de **Yucatán**





DEPARTAMENTOS

Conoce el **lugar perfecto** para comenzar





*Las imágenes publicadas son meramente ilustrativas y pueden diferir ligeramente del producto final



Amenidades que elevan tu experiencia

Casa Club “El Nido”

Rooftop

Área de Co-Working

Terraza con asadores

Estacionamiento

Control de acceso con seguridad



CASA CLUB
"EL NIDO"



TERRAZA CON
ASADORES



ROOFTOP



GIMNASIO



ÁREA DE
CO-WORKING



ESTACIONAMIENTO



Calidad en **cada detalle**

Pisos cerámicos 60 cm x 60 cm

Mármol y granito en mesetas

Instalaciones hidráulicas y sanitarias

Instalaciones eléctricas en media y baja tensión

Baños con fijo de cristal templado

Cancelería de aluminio en ventanas

Puertas de madera



Acabados de **primera calidad**

Cocina integral con gavetería y parrilla eléctrica

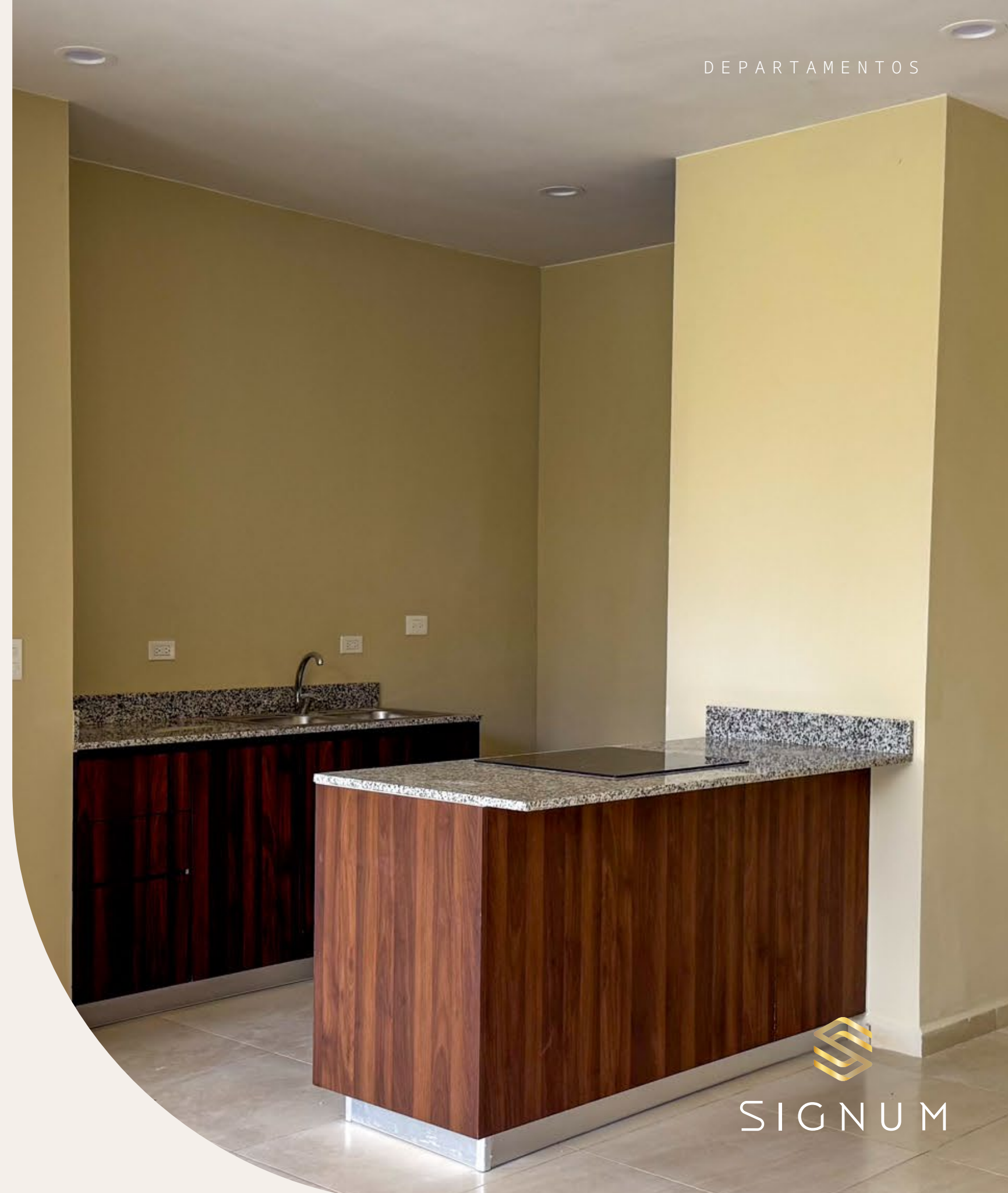
Calentador eléctrico

Sistema de drenaje de condensados

Grifos y muebles de baño de excelente calidad

Sistema de tubería vacía para línea telefónica hasta cada departamento

Iluminación tipo LED en áreas comunes





Modelo A

57.3 m²



Sala

Comedor

Cocina integral

Clóset vestidor

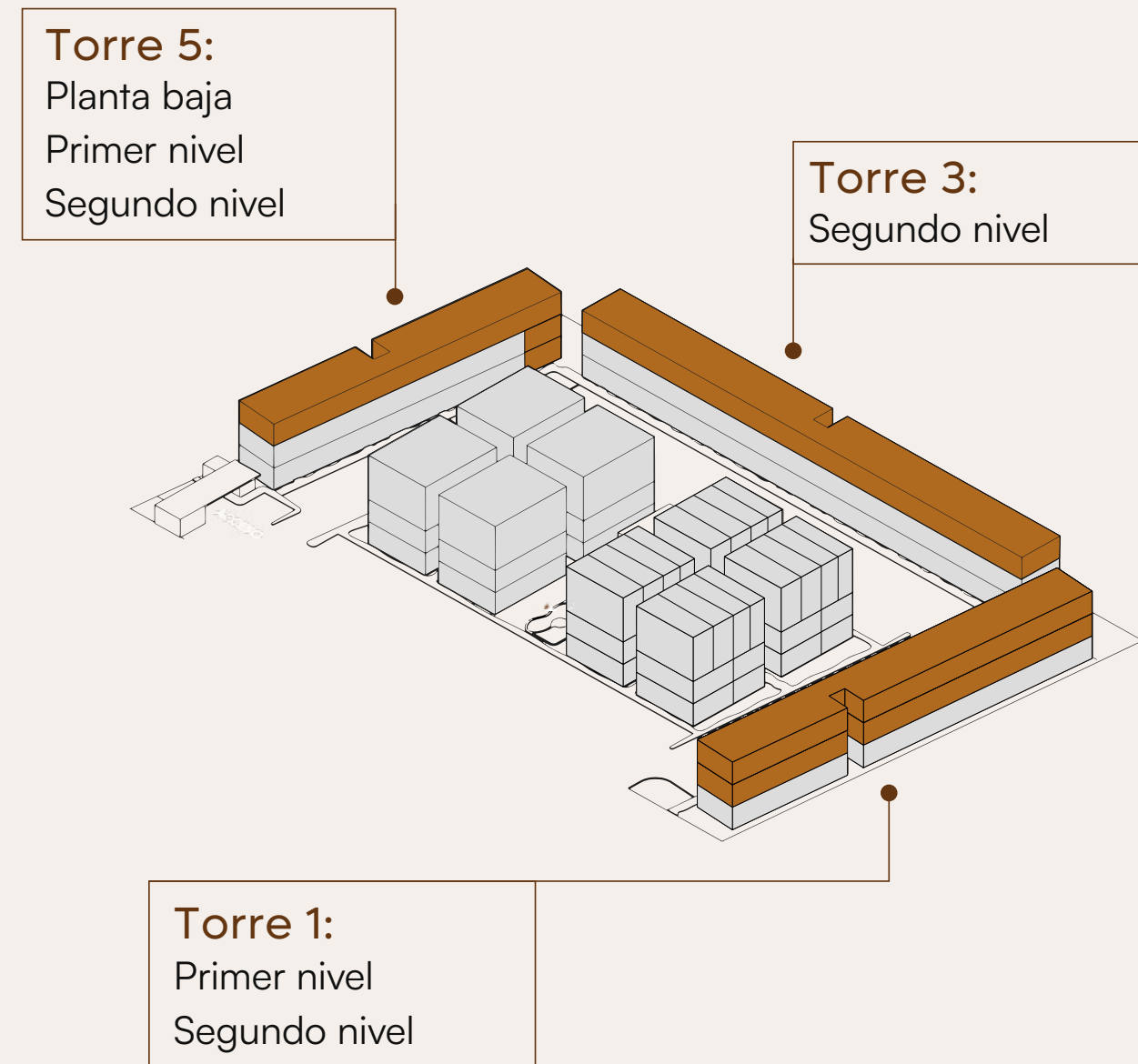
Área de servicio





Modelo A

57.3 m²





MODELO A





Modelo *B*

85.4 m²



2



1



2.5

Sala

Comedor

Cocina integral

Clóset vestidor

Área de servicio

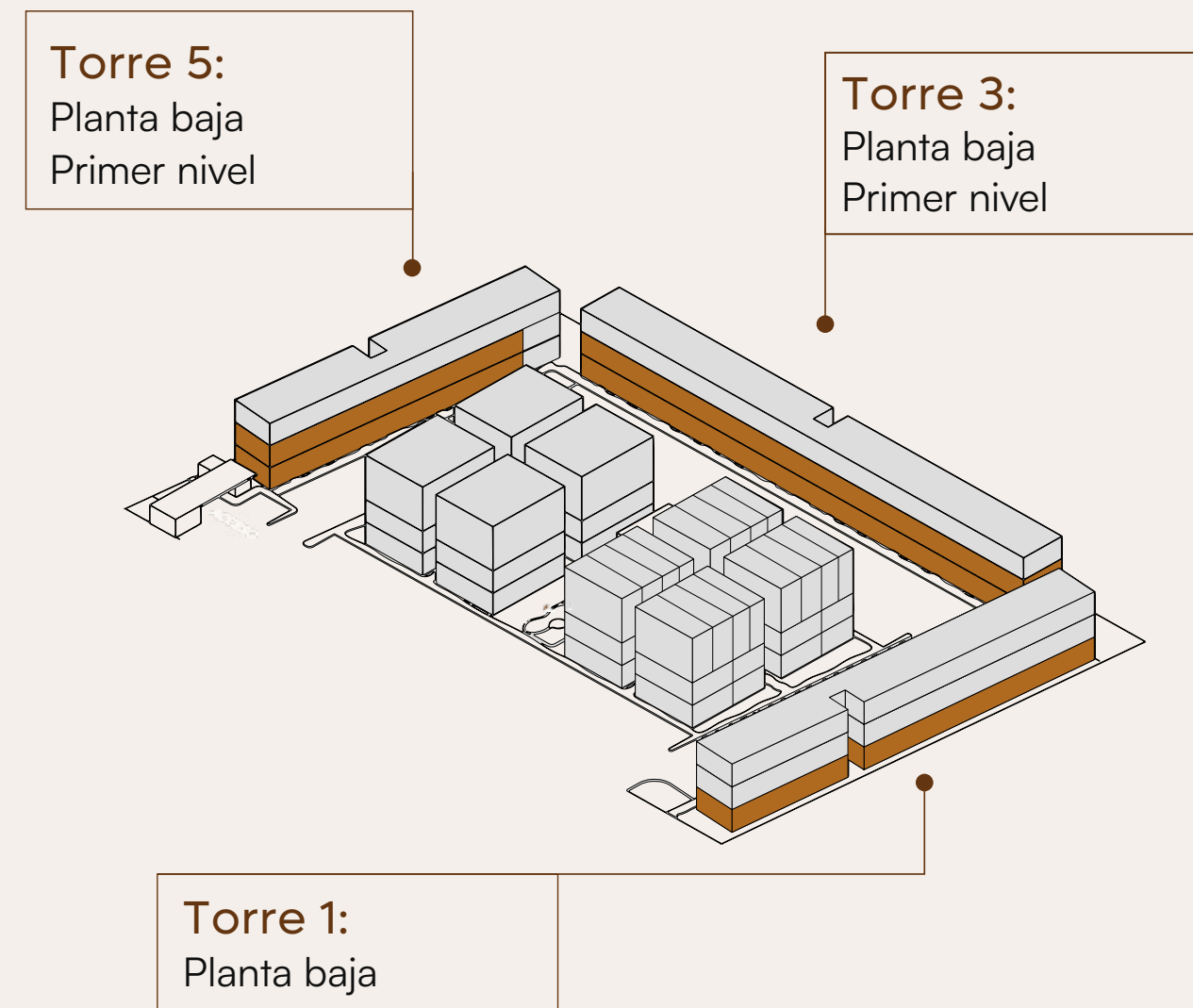
Terraza





Modelo *B*

85.4 m²





MODELO B





Prepárate para vivir **momentos inolvidables**
en tu nuevo hogar



UN PROYECTO DESARROLLADO POR:

//consur[®]
desarrollos.

O R V E 

COMERCIALIZADO
Y ELABORADO POR:

 **SIGNUM**
INNOVACIÓN INMOBILIARIA

LAS IMÁGENES PUBLICADAS SON MERAMENTE ILUSTRATIVAS Y PUEDEN DIFERIR LIGERAMENTE EN EL PRODUCTO FINAL.



SIGNUM