



Martell

PRIVADA RESIDENCIAL

UN PROYECTO DE:

ACD

DESARROLLOS



LA VIDA COMIENZA CUANDO
TE PUEDES DETENER A DISFRUTARLA.

P R E M I U M - F A M I L I A R - E X C L U S I V O

PUERTO
PROGRESO

Martell

SALIDA A
TAMANCHÉ

LAKUUN

AVENIDA
PROGRESO

MÉRIDA,
YUCATÁN



EL CAMINO A MARTELL

C E R C A N O U R B A N O C O N E C T A D O

Mérida, la ciudad que crece, se urbaniza y sigue conservando su identidad, naturaleza y seguridad, es el entorno que tu familia y tú merecen para vivir con plenitud: la zona diamante de Yucatán, cercano a hospitales, universidades y centros culturales de primer nivel, así como los hermosos paisajes que nos ofrece este paraíso.

Martell



Desarrollo
terminado

Desarrollo
terminado

Desarrollo
terminado

Desarrollo
terminado

Lakuun
CULTURA DESARROLLO

Desarrollo
terminado

Desarrollo
terminado



TU CAMINO AL MAR

Gran extensión de vegetación, 4 carriles de alta velocidad por lado, alumbrado público, señalización y mejoras continuas, donde se trabaja arduamente para conservar la tranquilidad y seguridad que caracterizan a la ciudad de Mérida.

Es un área en el que el valor de las propiedades incrementa constantemente, con gran variedad de desarrollos inmobiliarios, empresariales y culturales que permiten el crecimiento de la zona.

La Av. Progreso es la columna de la zona diamante de Yucatán, ya que conecta los sectores de mayor crecimiento urbano, como son Temozón Norte, Las Américas, Xcanatún, Country Club de Yucatán, Komchén, Tamanché hasta llegar a Progreso.

Martell

Juega golf y ve a tu hogar en menos de 5min.

Vive cerca de los 3 campos de golf en la mejor zona de Yucatán

LAKUUN

Campo de golf "Provincia"

Campo de golf "El Jaguar"

Campo de golf "La Ceiba"

Komchén

Fracc. Las Américas

PLAZAS Y ATRACTIVOS TURÍSTICOS

1.



Puerto Progreso

5.



Plaza Galerias

9.



Hospital Faro del Mayab

2.



Dzibilchaltún

6.



Distrito de Arte Mérida

10.



Foro GNP

3.



Plaza The Harbor

7.



Museo del mundo maya

4.



Plaza La Isla

8.



Universidad Anahuac Mayab

Lakuun
PRIVADA RESIDENCIAL

UN PROYECTO DE:

ACD
DESARROLLOS



MASTER PLAN



TERRENOS RESIDENCIALES



Terreno Residencial **ESTÁNDAR**



Terreno Residencial **PLUS**



Terreno Residencial **PREMIUM**



S E R V I C I O S



Salones para eventos



Estaciones de
carga eléctrica para
automóviles



Wifi en áreas
comunitarias



Parques y áreas verdes



Restaurant



Vigilancia 24/7



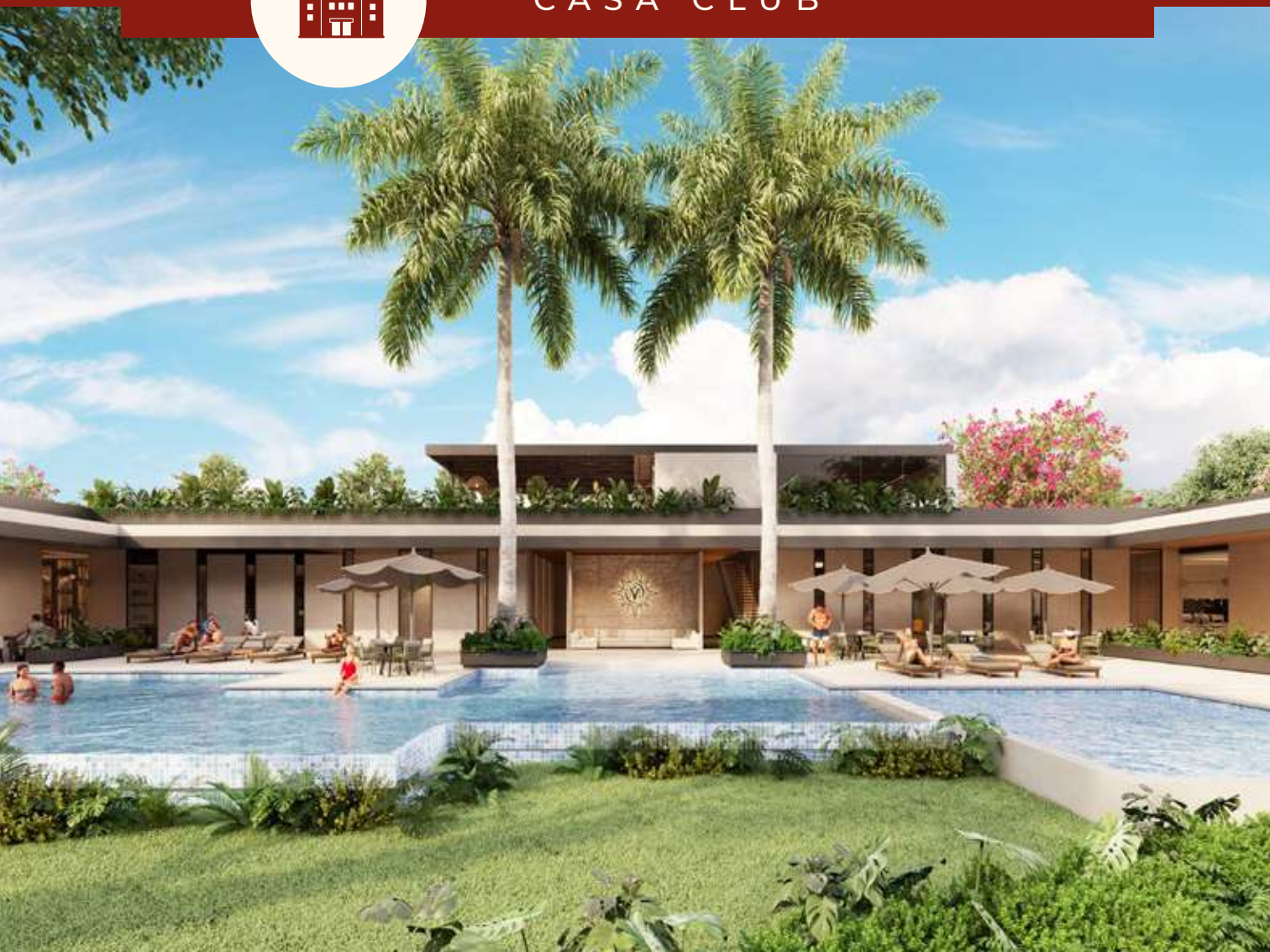
Servicio de Bar



AMENIDADES



CASA CLUB





CASA CLUB

- Sala de TV, Póker y Billar
- Rooftop
- Restaurant bar
- Salón para Eventos
- Juegos Infantiles
- Teens Room
- Ludoteca
- Acuaparque
- Cancha de Padel
- Alberca para adultos y niños
- Gimnasio



ACUAPARQUE



JUEGOS
INFANTILES



TEENS ROOM



LUDOTECA



SALA DE TV,
POKER Y BILLAR



ROOFTOP



RESTAURANT BAR



SALÓN PARA
EVENTOS



CANCHA DE PADEL



ALBERCA PARA
ADULTOS Y NIÑOS



GIMNASIO



PARQUES Y ÁREAS VERDES





PARQUE JULIETTE

- Pet park
- Juegos Infantiles
- Terraza para eventos
- Pista de Jogging

PARQUE AURORA

- Minigolf
- Terraza para eventos
- Pista de Jogging

PARQUE AMÉLIE

- Cancha de Basketball
- Juegos Infantiles
- Terraza para eventos
- Pista de Jogging

PARQUE CÉLESTE

- Cancha de Fut 7
- Pista de Jogging



PET PARK



CANCHA DE FUT7



CANCHA DE
BASKETBALL



PISTA DE JOGGING



MINIGOLF



ÁREA INFANTIL



TERRAZA PARA
EVENTOS



FINANCIAMIENTO



Martell

PRIVADA RESIDENCIAL

UN PROYECTO DE:

ACD

DESARROLLOS