



# PALMARÉA

Segunda Etapa

Un desarrollo de  LINMEX

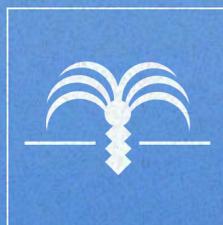
Palmaréa Segunda Etapa

# PALMARÉA

*Te Espera con su Segunda Etapa*

¡Es hora de volver a San Bruno y descubrir 36 terrenos exclusivos que continúan con el éxito de la primera fase.

Ubicados a solo **150 metros del mar** y cerca de la animada zona comercial de San Bruno, estos terrenos son una excelente opción tanto para **inversionistas** que buscan un futuro prometedor en la zona como **para aquellos que desean encontrar un hogar en una de las playas más hermosas y tranquilas de Yucatán.**



*Palmaréa Segunda Etapa*



## PLAYA SAN BRUNO

Destacándose por el desarrollo inmobiliario de lujo y por la proyección de convertirse en una zona hotelera, San Bruno es hoy en día una de las playas más demandadas de toda la costa Yucateca. Sus condiciones paradisíacas, entre el mar cristalino y la laguna rosada, así como su cercanía a la ciudad de Mérida, son las principales razones por las que es altamente demandada y en consecuencia, una zona con extraordinaria plusvalía.

# MAPA

GOLFO DE MÉXICO

PALMARÉA II - MÉRIDA  
44 MIN. (55KM)

PALMARÉA II - PROGRESO  
22 MIN. (26KM)

PALMARÉA II - TELCHAC  
9 MIN. (12KM)



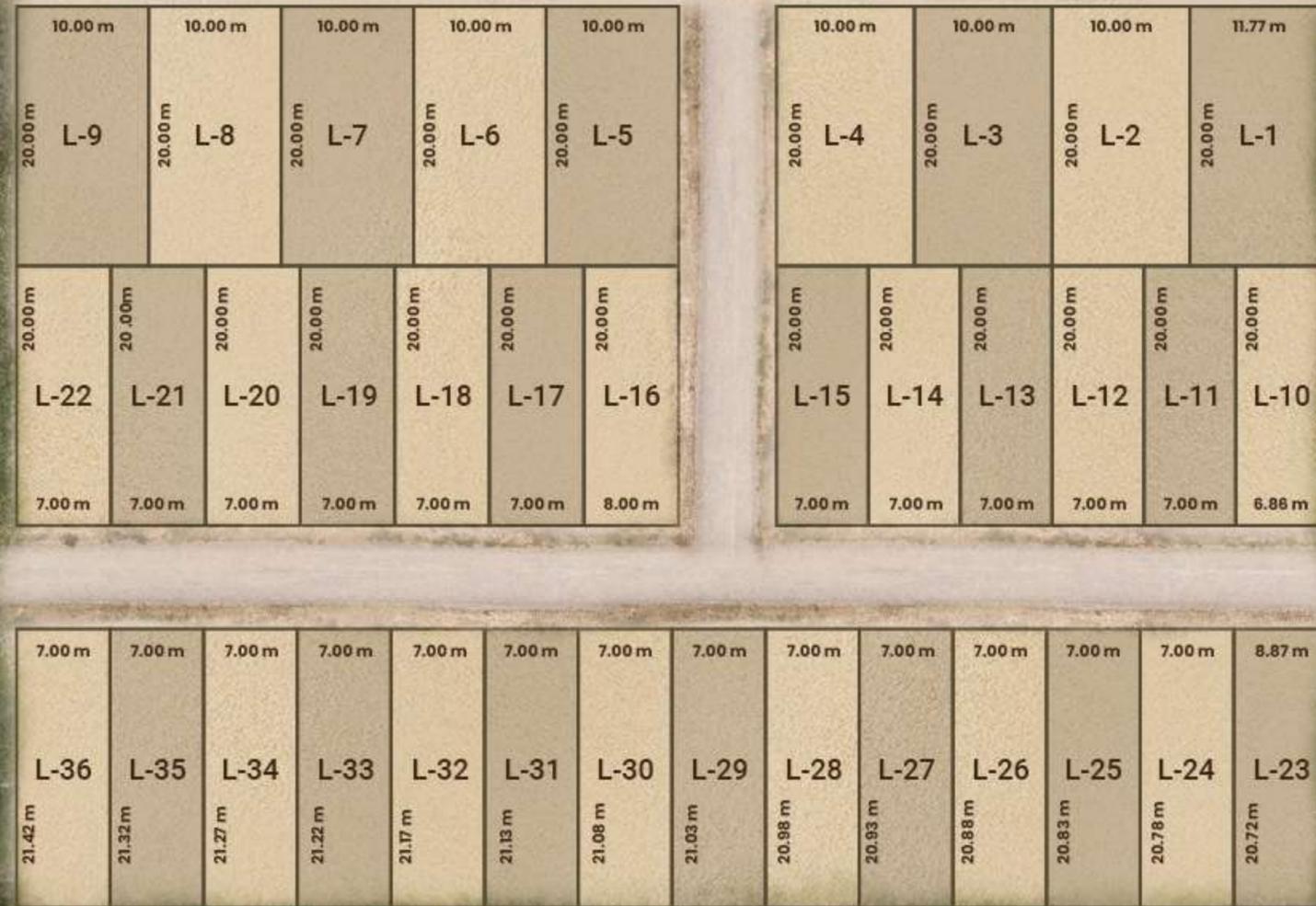
# UBICACIÓN ESTRATÉGICA



Área comercial



# MASTERPLAN



Palmaréa Segunda Etapa



PALMARÉA  
Segunda Etapa



CARRETERA COSTERA  
KM 27



\*Imagen representativa

VIVE UNA EXPERIENCIA

ÚNICA



# ACERCA DE PALMARÉA

Segunda Etapa

**San Bruno** - Yucatán



A **500 mts** de la zona  
comercial de San Bruno



A **150 mts** del mar



Acceso exclusivo  
a la **Laguna Rosada**



**Luz eléctrica** a pie  
del proyecto



**Constante crecimiento** gracias  
a desarrolladores de **renombre**



# PLAN DE PAGO

## ADQUIERE UN TERRENO DESDE

**\$490,000** MXN  
de contado

Listos para **escriturar**

Propiedad **privada**

Entrega **inmediata**

# ADQUIERE TU TERRENO

## Paso 1

Elige tu terreno

## Paso 2

Realiza el apartado con  
**\$5,000**  
¡Que nadie te gane esa  
idea que tienes en mente!

## Paso 3

Envía tus datos y  
documentos generales  
para la elaboración  
de tu contrato.

## Paso 4

Una vez listo tu contrato,  
¡Programamos la  
fecha de la firma!





# PALMARÉA

Segunda Etapa

Un desarrollo de  LINMEX