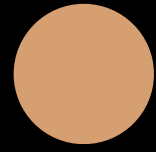


CAMPOCIELO RESIDENCIAL

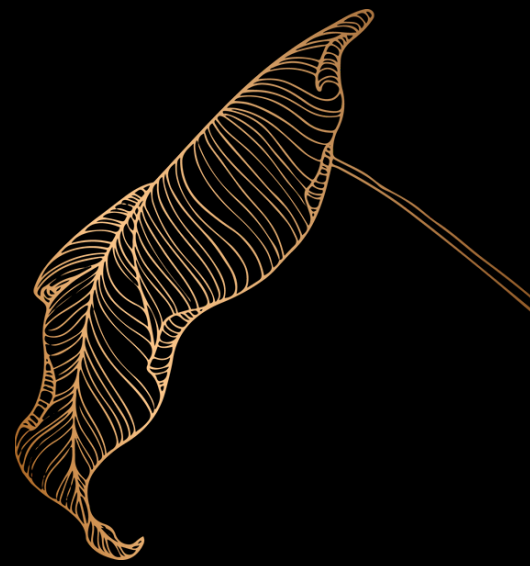


www.campocielo.com





ROYAL

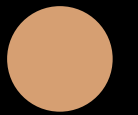
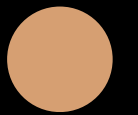
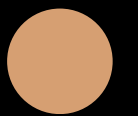


¡DEJANOS CONTARTE UN POCO ACERCA DE ROYAL INMOBILIARIA!

Empresa con más de 30 años de experiencia en el sector inmobiliario en el sureste de México. Royal Inmobiliaria nace en 1990 en Mérida, Yucatán; con la aspiración de formar un grupo inmobiliario consolidado, que con el tiempo fuera reconocido por su calidad, seriedad y compromiso con el cliente.

Conformado por profesionales y con más de tres décadas de experiencia en el sector inmobiliario, hoy Royal Inmobiliaria, es una empresa de prestigio y total garantía.

Nuestro objetivo es ofrecer y mantener los más altos estándares de calidad, funcionalidad, diseño, atención y garantía; así como la constante innovación y actualización en nuestros proyectos para lograr la completa satisfacción del cliente y como empresa misma.





**EDIFICIO
OFICINAS**



**EDIFICIO
RESIDENCIAL**



**PLAZAS
COMERCIALES**



**DESARROLLO
RESIDENCIALES**

*¿Ya conoces **CAMPOCIELO**?*

Campocielo
privada residencial

INFORMES y VENTAS

INFORMES y VENTAS

Informes y Ventas

TO WHOM



UBICACIÓN

Ubicado en el norte de la Ciudad de Mérida, Yucatán, en una zona conurbada privilegiada y de gran plusvalía, que tiene como su principal distribuidor vial la Carretera Mérida-Progreso, la mejor vialidad de todo el estado y el anillo periférico que conecta y rodea toda la ciudad.

Su ubicación entre Temozón y Dzitya, coloca al desarrollo a tan solo minutos de las principales plazas y centros comerciales, escuelas, universidades y centros culturales, así como también a 20 minutos de la playa y el mar.

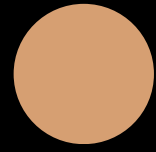


EL RESIDENCIAL

Campocielo Residencial es una exclusiva privada que ofrece casas de diseño contemporáneo en un entorno único en donde la naturaleza y el arte se funden para brindarte una experiencia única que durará toda la vida.

El Residencial cuenta con todos los servicios que la ciudad ofrece.

- **Barda perimetral**
- **Acceso controlado**
- **Seguridad 24/7**
- **Conexión eléctrica subterránea**
- **Amplias y arboladas vialidades**
- **Parques**



NUESTROS MODELOS



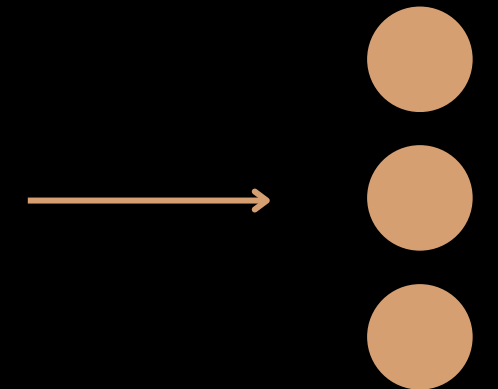
CONFORT

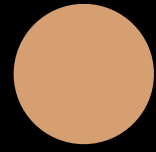


ONE FLOOR



LOFT





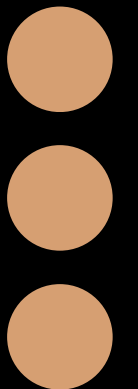
NUESTROS MODELOS PREMIUM



ONE FLOOR LIMITED



LOFT ELITE



● **MODELO CONFORT**

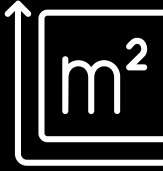
Amplias residencias de 2 niveles, con 2 o 3 recámaras con baño completo cada una, diseñadas con un estilo arquitectónico contemporáneo, para una vida con mucho espacio




MODELO CONFORT


MODELO 2 HABITACIONES

 160m² de Construcción

 198m² de Terreno

 2 Recámaras

 2 y 1/2 baños

 2 niveles

- **Garage techado para 2 vehículos**
- **1/2 baño de visitas**
- **Sala-Comedor**
- **Cocina**
- **Cuarto de Lavado**
- **Recámara principal en planta alta**
- **Recámara /flex en planta baja**






MODELO CONFORT


MODELO 3 HABITACIONES

 200m² de Construcción

 198m² de Terreno

 3 Recámaras

 3 y 1/2 baños

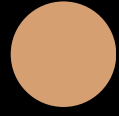
 2 niveles

- **Garage techado para 2 vehículos**
- **1/2 baño de visitas**
- **Sala-Comedor**
- **Cocina**
- **Cuarto de Lavado**
- **Recámara principal en planta alta**
- **Segunda recámara en planta alta**
- **Recámara /flex en planta baja**

● **MODELO ONE FLOOR**

Confortables residencias de 1 nivel, con 1 o 2 recámaras con baño completo cada una, diseñadas con un estilo arquitectónico moderno, para un nuevo segmento de clientes

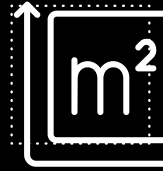





MODELO ONE FLOOR

MODELO 1 HABITACION

 107m² de Construcción

 198m² de Terreno

 1 Recámara

 1 y 1/2 baños

 1 nivel

- **Garage techado para 2 vehículos**
- **1/2 baño de visitas**
- **Sala-Comedor**
- **Cocina**
- **Área de Lavado techado**
- **Recámara principal con baño completo y espacio para closet**




MODELO ONE FLOOR

MODELO 2 HABITACIONES

 130m² de Construcción

 198m² de Terreno

 2 Recámaras

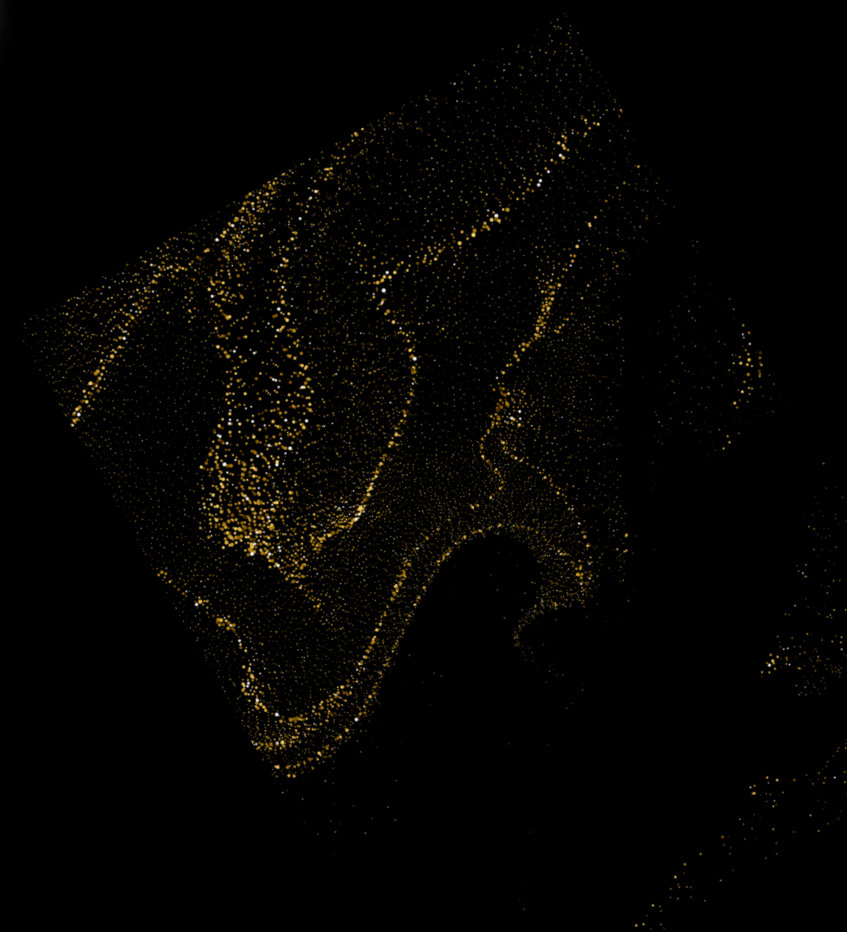
 2 y 1/2 baños

 1 nivel

- **Garage techado para 2 vehículos**
- **1/2 baño de visitas**
- **Sala-Comedor**
- **Cocina**
- **Área de Lavado techado**
- **Recámara principal con baño completo**
- **Segunda Recámara con baño completo**



ONEFLOOR LIMITED



● **MODELO ONE FLOOR LIMITED**

Un nuevo estilo de vida, donde el lujo y confort convergen en un solo espacio, con detalles para aquellos clientes que buscan la exclusividad armonía y seguridad.




MODELO ONE FLOOR LIMITED


- Pisos de porcelanato
- Cancelería de ventanas en aluminio negro línea europea
- Meseta de cocina y baños con granito
- Cancel(es) de baño fijo templado
- Puerta principal y de interiores de madera caoba
- Acabado en paredes interiores en pasta
- Lámparas led
- Jardinería frontal
- Calentador eléctrico

MODELO 1 HABITACION

 107m² de Construcción

 198m² de Terreno

 1 Recámara

 1 y 1/2 baños

 1 nivel

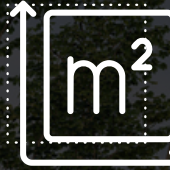
- **Garage techado para 2 vehículos**
- **1/2 baño de visitas**
- **Sala-Comedor**
- **Cocina**
- **Área de Lavado techado**
- **Recámara principal con baño completo y espacio para closet**

MODELO ONE FLOOR LIMITED

- Pisos de porcelanato
- Cancelería de ventanas en aluminio negro línea europea
- Meseta de cocina y baños con granito
- Cancel(es) de baño fijo templado
- Puerta principal y de interiores de madera caoba
- Acabado en paredes interiores en pasta
- Lámparas led
- Jardinería frontal
- Calentador eléctrico


MODELO 2 HABITACIONES

 130m² de Construcción

 198m² de Terreno

 12 Recámaras

 12 y 1/2 baños

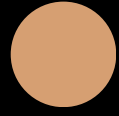
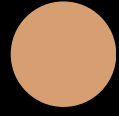
 1 nivel

- **Garage techado para 2 vehículos**
- **1/2 baño de visitas**
- **Sala-Comedor**
- **Cocina**
- **Área de Lavado techado**
- **Recámara principal con baño completo**
- **Segunda recámara con baño completo**

● **MODELO LOFT**

Representa la mejor alternativa dentro de las opciones actuales, ya que se puede elegir de 1 y 2 recámaras, en planta baja o planta alta, para este segmento de clientes que buscan, diseño, comodidad y ubicación a un precio competitivo y justo.







MODELO LOFT

MODELO 1 HABITACION

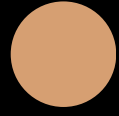
 87m² de Construcción

 1 Recámara

 1 y 1/2 baños

 En planta alta

- Estacionamiento para 1 vehículo
- 1/2 baño de visitas
- Sala-Comedor
- Cocina
- Espacio para área de lavado en cocina
- Recámara principal con baño completo y espacio para closet
- Terraza que conecta con área social




MODELO LOFT

MODELO 2 HABITACIONES

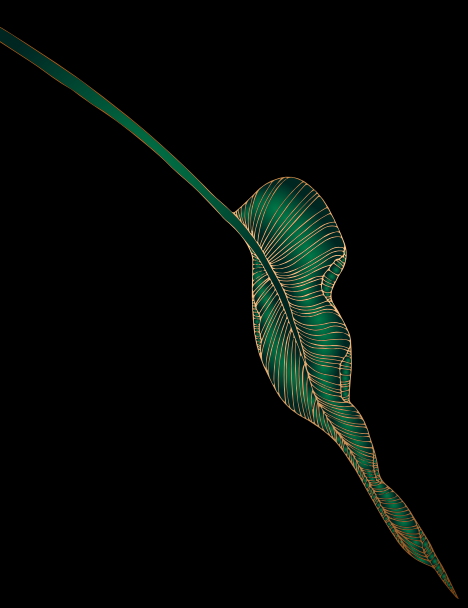
 103m² de Construcción

 2 Recámaras

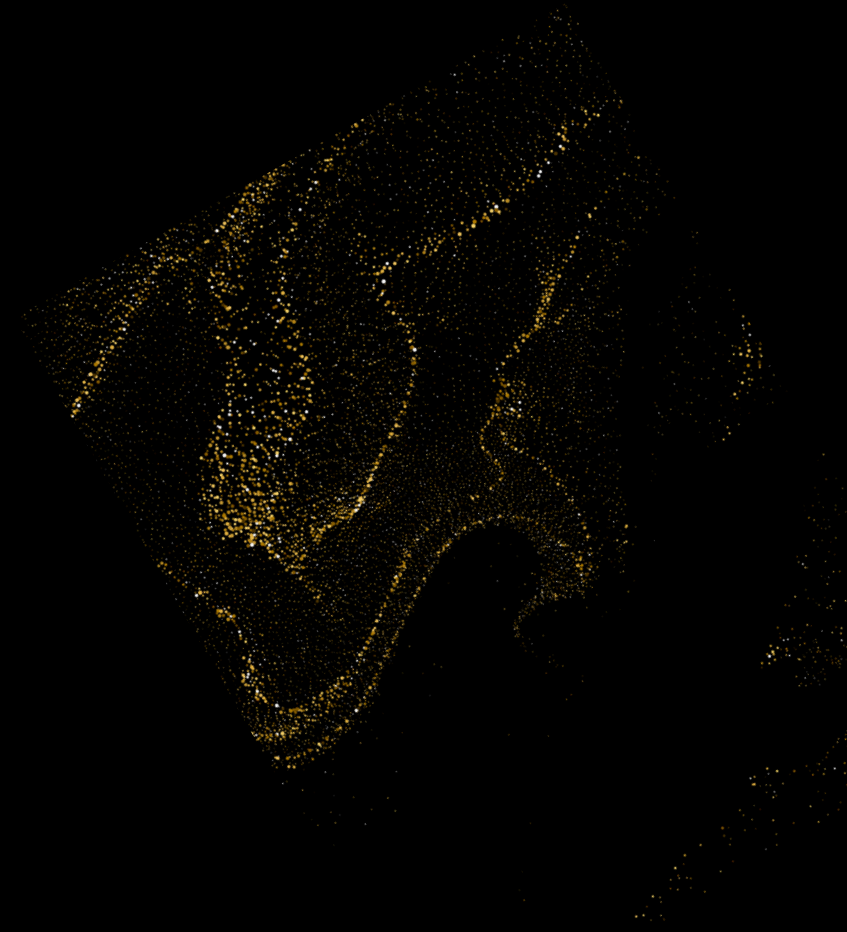
 2 baños

 En planta BAJA

- Estacionamiento para 2 vehículos
- Sala-Comedor
- Cocina
- Espacio para área de lavado en cocina
- Recámara principal con baño completo y espacio para closet
- Recámara secundaria con baño completo y espacio para closet
- Jardín interior



LOFT ELITE




MODELO LOFT ELITE

- Pisos de porcelanato
- Cancelería de ventanas en aluminio negro línea europea
- Meseta de cocina y baños con granito
- Cancel(es) de baño fijo templado
- Puerta principal y de interiores de madera caoba
- Acabado en paredes interiores en pasta
- Lámparas led
- Jardinería frontal
- Calentador eléctrico

MODELO 1 HABITACION

 87m2 de Construcción

 1 Recámara

 1 y 1/2 baños

 En planta alta

- Estacionamiento para 1 vehículo
- 1/2 baño de visitas
- Sala-Comedor
- Cocina
- Espacio para área de lavado en cocina
- Recámara principal con baño completo y espacio para closet
- Terraza que conecta con área social


MODELO LOFT ELITE

- Pisos de porcelanato
- Cancelería de ventanas en aluminio negro línea europea
- Meseta de cocina y baños con granito
- Cancel(es) de baño fijo templado
- Puerta principal y de interiores de madera caoba
- Acabado en paredes interiores en pasta
- Lámparas led
- Jardinería frontal
- Calentador eléctrico

MODELO 2 HABITACIONES

 103m² de Construcción

 2 Recámaras

 2 baños

 En planta baja

- **Estacionamiento para 2 vehículos**
- **Sala-Comedor**
- **Cocina**
- **Espacio para área de lavado en cocina**
- **Recámara principal con baño completo y espacio para closet**
- **Recámara secundaria con baño completo y espacio para closet**
- **Jardín interior**



ROYAL
INMOBILIARIA