

A person with long hair stands in shallow water, their back to the camera, looking out at the ocean. The water is dark with shimmering golden reflections from the setting sun. The word "Maresal" is written in a large, elegant white script font across the middle of the image.

# Maresal

PLAYA ESTUDIOS

**SIMCA**



*Maresol*  
PLAYA ESTUDIOS

~~MÉXICO~~  
Playa del  
Carmen

**Bienvenidos a Maresol: un lugar donde el encanto del atardecer se encuentra con la serenidad del mar y la belleza de la playa.**

**Permítanos guiarlos a través de una experiencia excepcional de vida frente al mar en Playa del Carmen.**

Maresol

PLAYA ESTUDIOS

Donde los sueños encuentran  
su hogar

## Ubicación

Experimenta la fusión perfecta entre la serenidad del mar y la energía vibrante de Playa del Carmen en Maresol

Ubicado en el corazón de Playa, a dos calles de la famosa 5ta Avenida y muy cerca de la de la maravillosa Playa y los centros de entretenimiento más importantes de la ciudad.



Av. 15 Nte. entre C. 12 y 14, Col. Centro

Descubre un estilo de vida  
lleno de comodidades y lujos

# Amenidades

Local Comercial

Canal de Nado

Estacionamiento subterráneo

Área de usos múltiples

Áreas de descanso en roof top

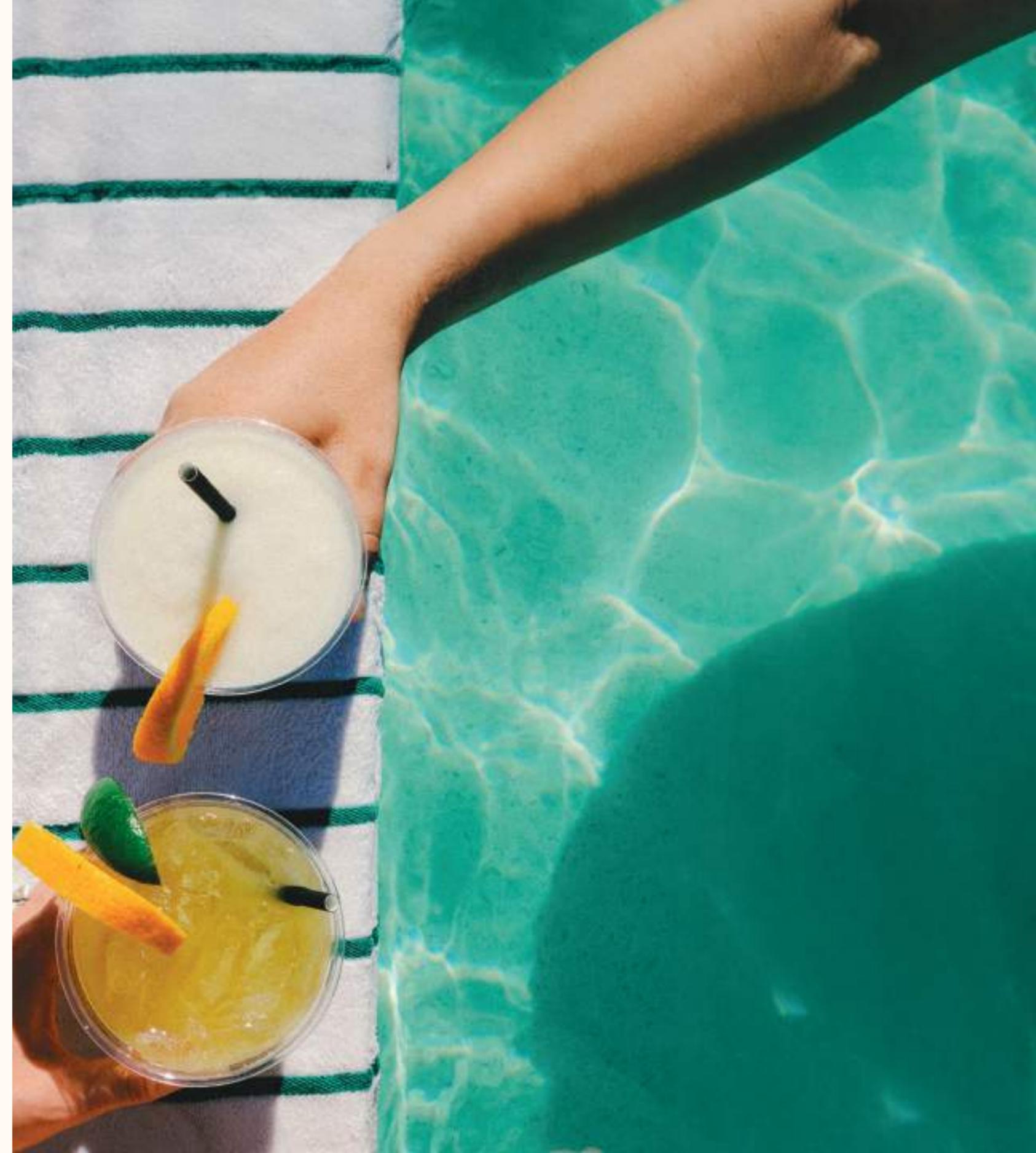
Seguridad 24 horas

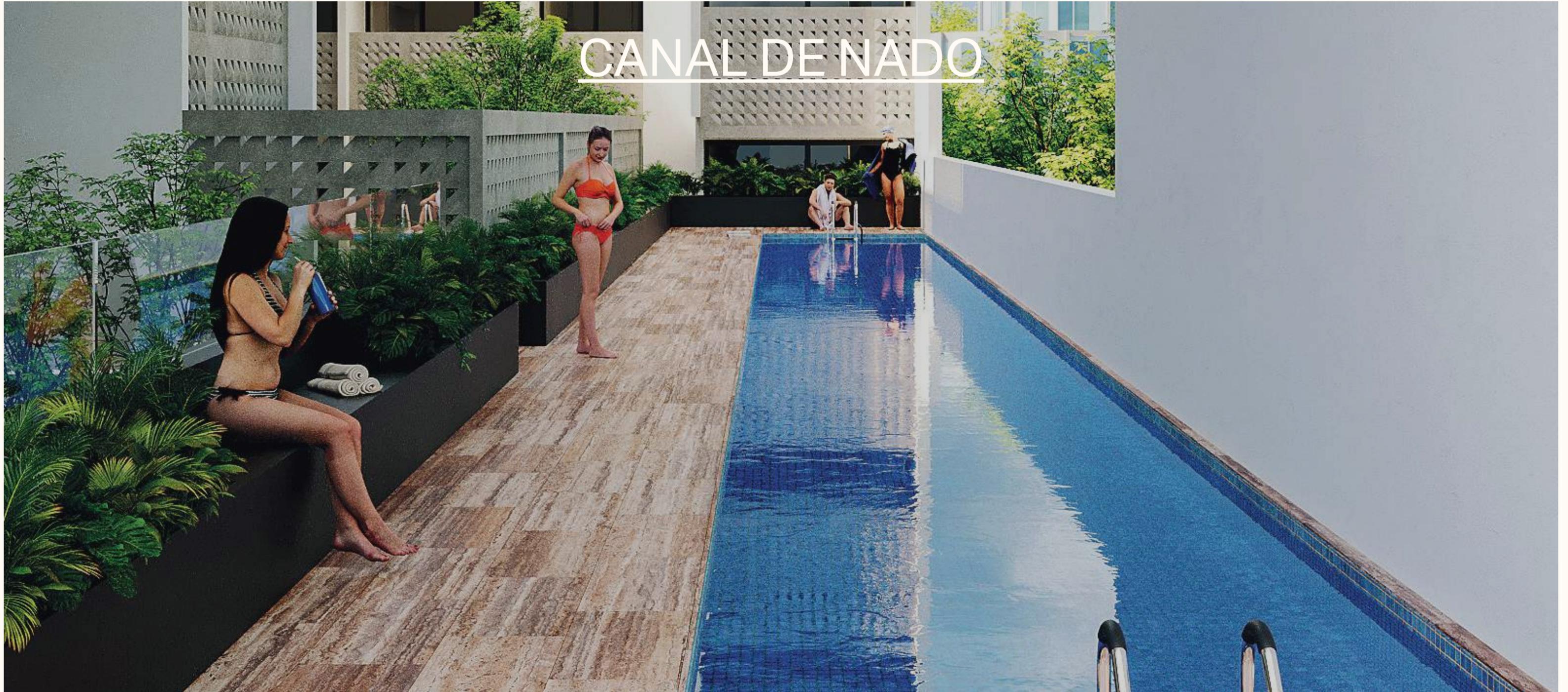
Cuarto de lavado

Gimnasio

Alberca

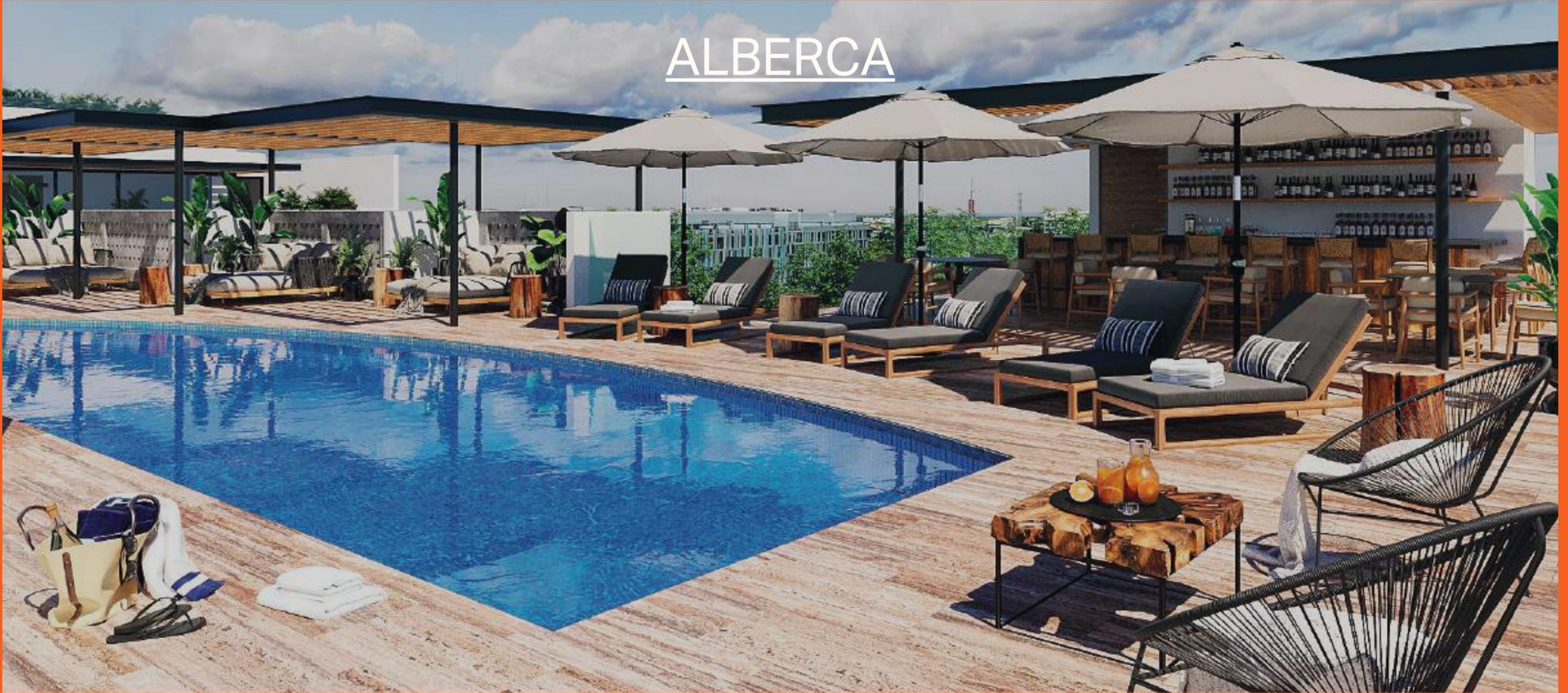
Bar





CANAL DE NADO

ALBERCA



# GIMNASIO



Maresol  
PLAYA ESTUDIOS

BAR



Disfruta de la auténtica vida  
caribeña en el corazón de Playa

# 74 Unidades

68 Estudios

5 Condos 1 Recámara

1 Loft





\* Imagen de carácter ilustrativo, paquete de muebles no incluido, disponible a la venta.

Maresol  
PLAYA ESTUDIOS



\*Imagen de carácter ilustrativo, paquete de muebles no incluido, disponible a la venta.



\* Imagen de carácter ilustrativo, paquete de muebles no incluido, disponible a la venta.

# Maresol

PLAYA ESTUDIOS

## CONTACTANOS

Av. 15 Nte. entre C. 12 y 14, Col. Centro

800 56 SIMCA

sales@simca.mx

maresolplaya.mx

\*Las especificaciones, medidas, distribuciones y/o acabados contenidos en las imágenes son aproximadas e ilustrativas, las mismas podrán presentar algunas variaciones por necesidades del proyecto. Por lo anterior, el presente documento no es vinculante ni para el desarrollador ni para el respectivo cliente.

# **SIMCA**

Más que **bienes raíces**.