

Casa en preventa en La Reserva Yucatán, Country Living, Yucatán.

Vender

\$7,200,000



Detalles del inmueble

Estado: Nuevo

Estado: Yucatán

Ciudad: Chicxulub

Zona: La Reserva Country Living

Área total / terreno: 858 M2

Área construida: 350 M2

Recámaras: 3

Baños: 5

Estacionamiento: 2

Piso: 2

Año construcción: 2023

Tipo de inmueble: Casa

Negocio: Vender

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Baño en habitación principal
- ✓ Clósets
- ✓ Cocina integral
- ✓ Suelo de cerámica / mármol
- ✓ Acceso pavimentado
- ✓ Árboles frutales
- ✓ Áreas turísticas
- ✓ Barbacoa / parrilla / quincho
- ✓ Bosque nativos
- ✓ Centros comerciales
- ✓ Cerca zona urbana
- ✓ Circuito cerrado de tv
- ✓ Cochera / garaje
- ✓ Colegios / universidades
- ✓ Garita de entrada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Jardín
- ✓ Oficina de negocios
- ✓ Parqueadero visitantes
- ✓ Parques cercanos
- ✓ Patio
- ✓ Pista de padel
- ✓ Playas
- ✓ Terraza
- ✓ Trans. público cercano
- ✓ Urbanización cerrada

Detalles del inmueble

Casa en preventa en La Reserva Yucatán, Country Living, al noreste de Mérida Yucatán. La casa se encuentra en zona platinum dentro del desarrollo. En planta baja cuenta con vestíbulo, sala a doble altura, escaleras con vista a la sala, medio baño de visitas, cocina integral con isla, comedor, terraza techada, medio baño de piscina, asoleadero, piscina en acabado chukum, área de servicio, garage para 2 vehículos. En planta alta cuenta con pasillo distribuidor con baranda de cristal, estudio, recámara principal con closet vestidor y baño completo con doble lavamanos, segunda recámara secundaria con closet vestidor y baño completo, tercera recámara secundaria con closet vestidor y baño completo. El desarrollo cuenta con casa club, área de asadores, alberca, terraza, parque de mascotas, salón de eventos, sala de negocios, gimnasio, cafetería con terraza, dos canchas de pádel, una palapa central, ocho palapas para usos diversos, ciclopista...entre otras amenidades. La Reserva Yucatán Country Living cuenta con 46,403 m2 de parques y áreas verdes, calles amplias de concreto hidráulico, servicios ocultos, caseta de control y vigilancia las 24 horas. Este paraíso, localizado al noreste de Mérida, es un Fraccionamiento Privado de muy alta plusvalía (Zona Diamante), a 10 minutos del periférico, a 20 minutos de la playa y a 10 minutos de hospitales, universidades, colegios, centros comerciales, campos de golf. Terreno: 858.00 m2 // Construcción: 350.00 m2 // Inversión: \$7,200,000.00 // Invierte bien. ¡Invierte ahora!