

Casa Lavinia

en Nadira Residencial



**Imagen meramente ilustrativa*



Conkal, Yucatán

Casas Lavinia, te ofrece un espacio cómodo y cálido para un mejor desarrollo para ti y tu familia.

Con un increíble diseño, donde prevalece su fachada de piedra, una estética que representa la calidez que caracteriza al estado.

Lavinia



**Imagen meramente ilustrativa*

Detalle

Frente: 10 m Fondo: 32.4 m

Terreno: 324 m² Construcción: 165.89 m²



3 recámaras



3 1/2 baños



2 autos

Lavinia

Planta baja

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Recámara con espacio para clóset de pared y baño completo
- 1/2 baño de visitas
- Área de lavado

Lavinia



**Imagen meramente ilustrativa*

Planta alta

- Recámara principal con clóset vestidor y baño completo
- Recámara con espacio para clóset de pared y baño completo

Lavinia



*Imagen meramente ilustrativa

Exterior

- Piscina (4 mx 2.5 m - 1.50 m de profundidad)
- Terraza techada
- Área de servicio
- Cochera para 2 autos

Lavinia

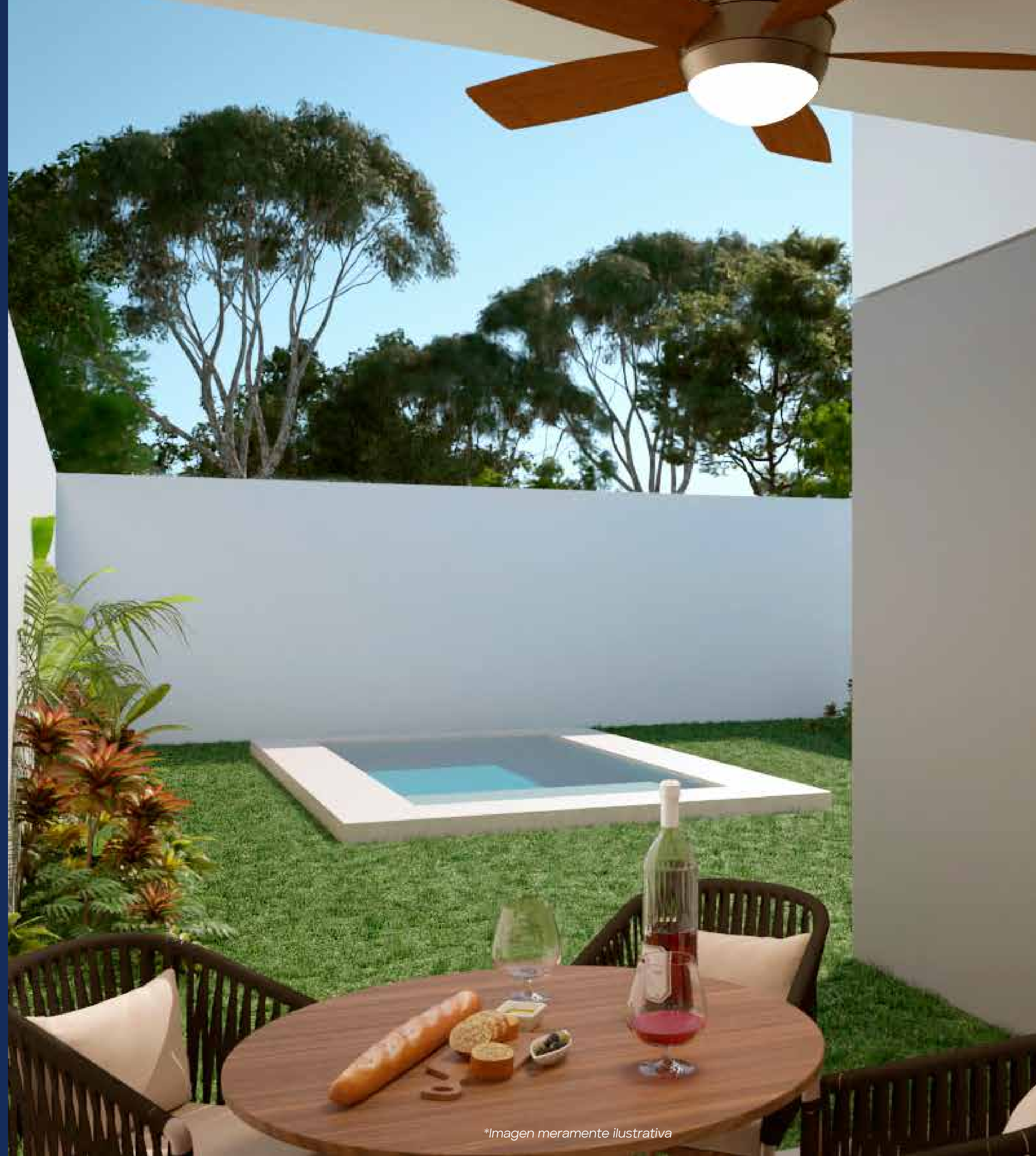


**Imagen meramente ilustrativa*

Características

- Pisos tipo cerámico modelo Riva Gris 60 x 60 Porcelanite, o equivalente en calidad y precio
- Piso de concreto en cochera con acabado final de color concreto lavado
- Muros perimetrales del patio trasero a 2.00 ml aprox. de altura con acabado masilla directa
- Tinaco de 750 lts.

Lavinia

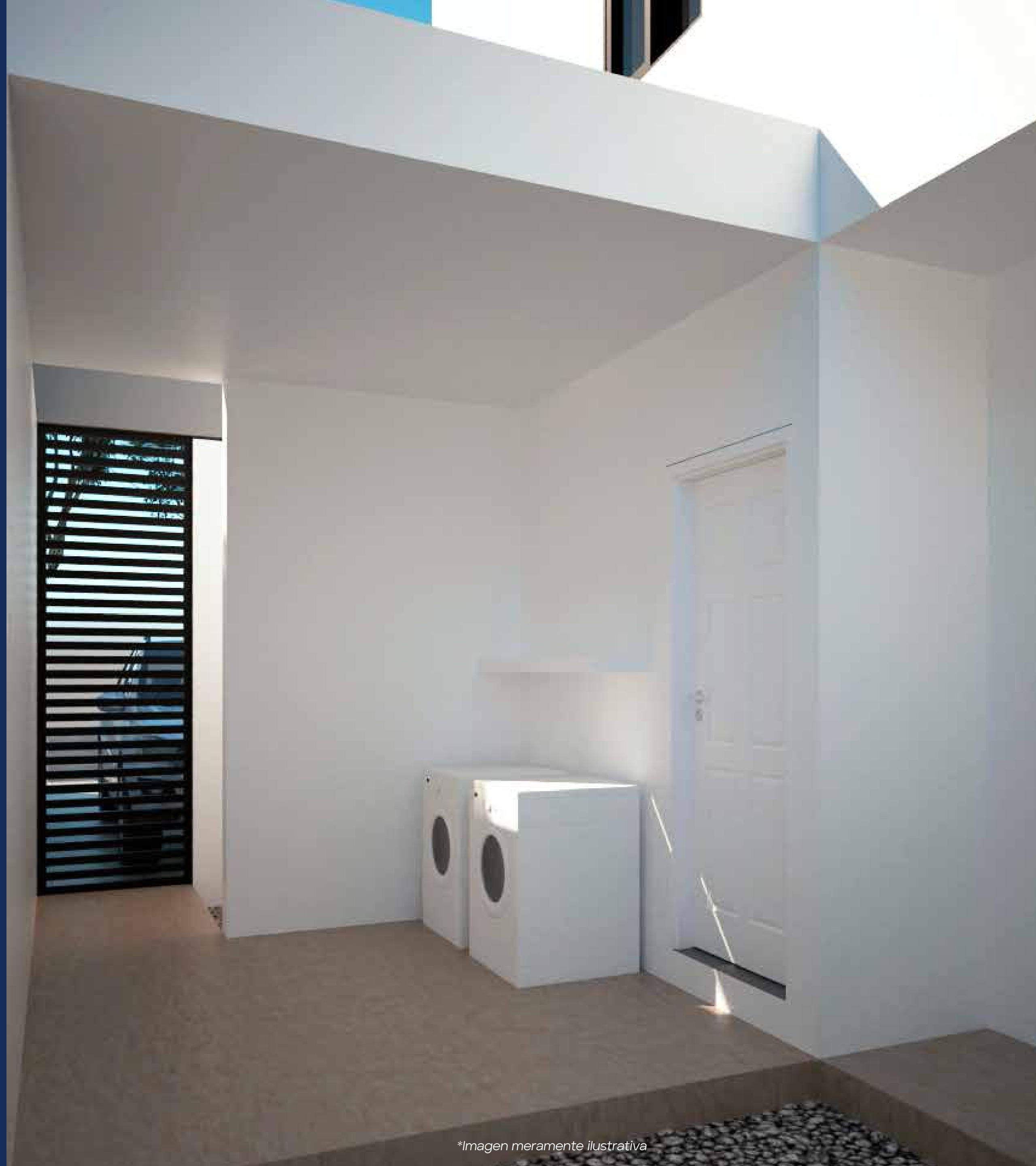


**Imagen meramente ilustrativa*

Características

- Cisterna de concreto de 1 m³ de capacidad (1,000 lt)
- Bomba sumergible.
- Biodigestor de 1,300 lts
- Ocho puertas interiores de tipo tambor con bastidor hasta el techo de madera de pino y forradas con triplay de cedro o caobilla de 6mm.
- Puerta principal de tipo tambor con bastidor de madera de pino y forradas con triplay de cedro o caobilla de 6mm.
- Se entrega impermeabilizada y fumigada

Lavinia



**Imagen meramente ilustrativa*

Plano arquitectónico



**Imagen meramente ilustrativa*

Planta baja

Lavinia

Plano arquitectónico



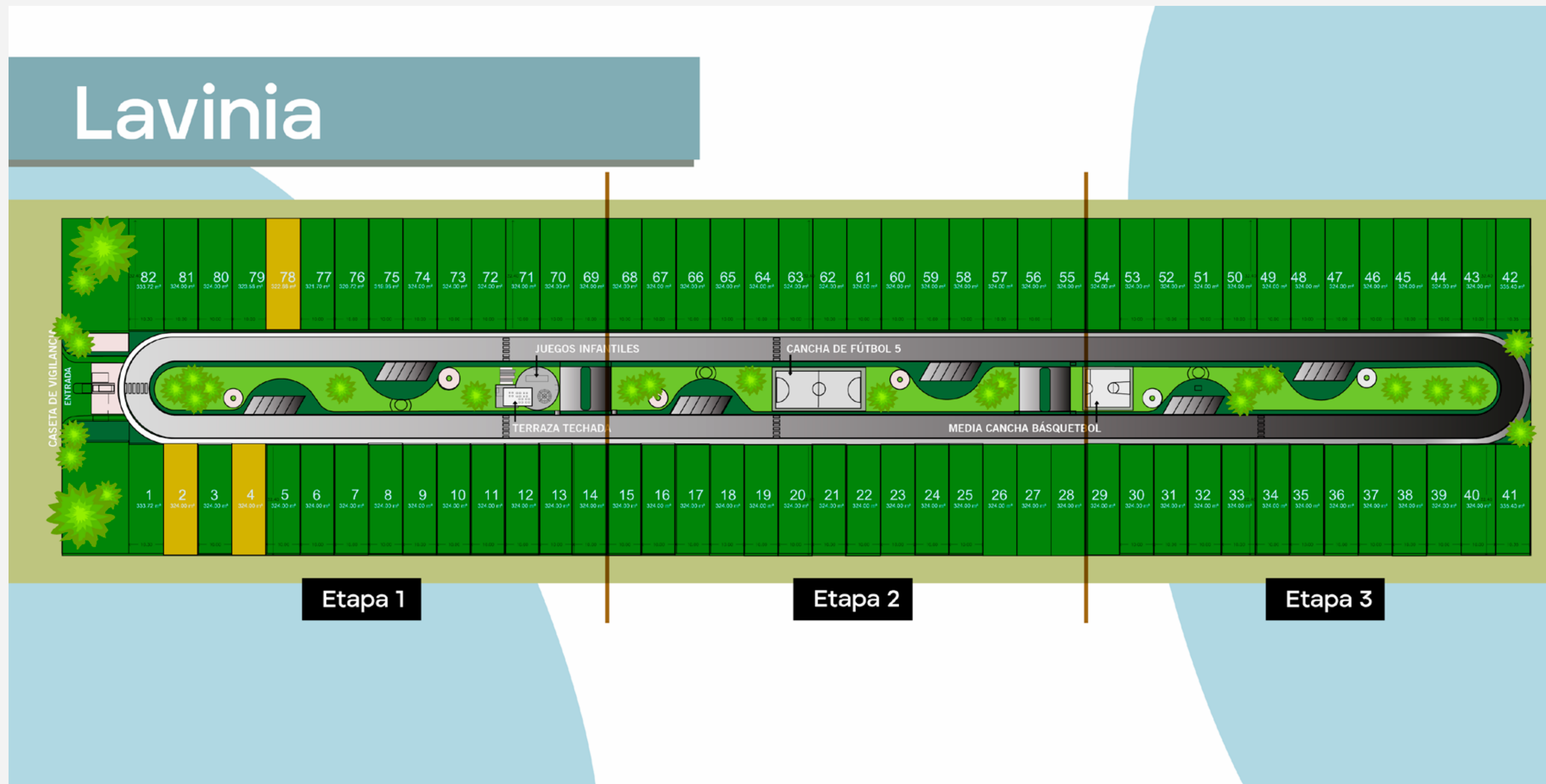
**Imagen meramente ilustrativa*

Planta alta

Lavinia

2021

Disponibilidad



*Pregunta por la disponibilidad actualizada

Lavinia

Amenidades



Pista de jogging



Área de lectura al
aire libre



Cancha de fútbol 5



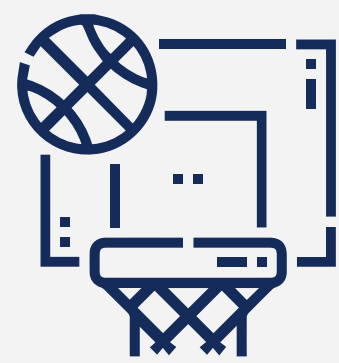
Parque de juegos
infantiles

Lavinia



**Imagen meramente ilustrativa*

Amenidades



Media cancha de
basquetbol



Áreas verdes
y parques



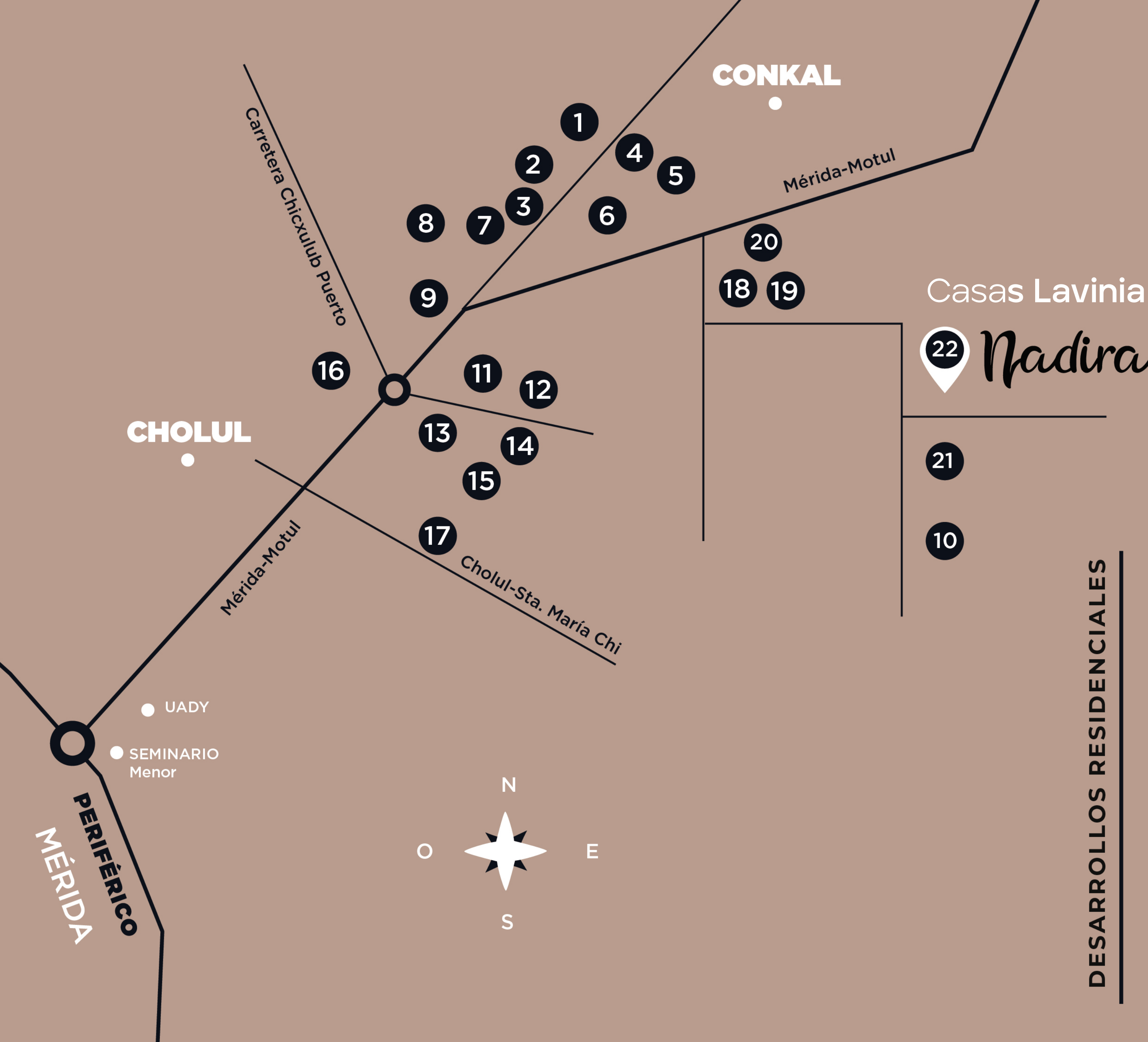
Terraza techada para
40 personas

Lavinia



**Imagen meramente ilustrativa*

Ubicación



Casas Lavinia
22 *Nadira*

DESARROLLOS RESIDENCIALES

- | | |
|------------------------------|---------------------------------|
| 1 Arbórea | 12 San Gabriel Tulipanes |
| 2 Paseo del Ángel | 13 Villas de Cholul |
| 3 Santa Cruz | 14 San José Tulipanes |
| 4 Real Conkal | 15 Amantea |
| 5 Estoa | 16 AltaVista |
| 6 MonteAlto | 17 Parque Natura |
| 7 Privada Palmas Real | 18 Otavia |
| 8 Ébano | 19 Zelena |
| 9 Petra | 20 Maeba |
| 10 Tamora | 21 Endora |
| 11 La Rua | 22 Nadira |

Forma de pago

Créditos bancarios (consulta tu banco), recurso propio.

Apartado: 10,000 mxn

Enganche: desde 20%

Saldo: contra entrega

Entrega:

Lote 4: listo para entrega

Lavinia

**Precio total se determinará en función de los montos variables que deben ser consultados con los promotores.*

El proyecto, diseño, superficies, decorados, mobiliario, perspectivas, imagen, contenido editorial y todo lo que se muestra en esta presentación es solamente ilustrativo, y podrá sufrir modificaciones sin previo aviso. No constituye un compromiso, obligación u oferta a su poseedor. Aplican términos y condiciones de compra. Todo los derechos reservados.