



AKÚN
MAYAB RESIDENCES





Tu nueva inversión
en zona premium

Departamentos en Mérida, Yucatán

AKÚN
MAYAB RESIDENCES



Chichen Itzá, Yucatán

*Elige lo mejor,
elige Yucatán*

Yucatán es la fusión perfecta entre cultura ancestral, tradición y un futuro moderno.

La historia y el desarrollo se unen en el Estado con importantes puntos turísticos.

AKÚN
MAYAB RESIDENCES

¡Eres grande Mérida!

Mérida no solo tiene una enorme riqueza cultural y natural, también es una ciudad moderna que ofrece una gran calidad de vida.

La ciudad es reconocida por el Reader 's Choice Awards 2022 de la Revista Conde Nast Traveler, como la 4ta mejor ciudad, a nivel mundial, para vivir. ¡Solo después de Singapur, Bangkok y Tokio!

Además, es la segunda ciudad más segura de todo el continente acorde al ranking de la revista CEO World.

Las festividades, la gastronomía, la diversidad natural, cultural y arqueológica hacen de Mérida una oportunidad increíble de inversión para cualquier edad, pero particularmente para quienes buscan una opción para vivir un retiro tranquilo y con opciones de recreación.

AKÚN
MAYAB RESIDENCES



An aerial view of a modern residential complex courtyard. The central feature is a long, narrow swimming pool with a wooden deck and lounge chairs. At the far end of the pool is a glass-enclosed structure, possibly a spa or lounge. The courtyard is surrounded by multi-story buildings with balconies and greenery. In the foreground, there is a colorful playground with slides and climbing equipment. The scene is set during the day with soft lighting, suggesting a peaceful and luxurious environment.

***Ubicada en Santa María Yaxché, Mérida, Yucatán,
Mayab Residences fusiona una vida en
equilibrio, comodidades y lujo.***

***Cinco diferentes espacios diseñados para una vida en
equilibrio y el descanso que estás buscando.***



MARINAS DE YUCALPETÉN

PROGRESO

CHICXULUB PUERTO

FLAMBOYANES



AUTÓDROMO

TAMANCHE

ALTOZANO

MAYAB RESIDENCES



COUNTRY CLUB

NORTEMÉRIDA

UNIVERSIDAD ANAHUAC

CHABLEKAL

LA CEIBA

CHICXULUB

HOSPITAL

EMBAJADA AMERICANA

FARO DEL MAYAB

GRAN MUSEO DEL MUNDO MAYA



UBICACIÓN Y PUNTOS DE INTERÉS

MÉRIDA

A man with a beard, wearing a red and white striped shirt, is kissing a light-colored dog on the head. A woman with long, wavy brown hair is hugging the dog from the side. The scene is set indoors with a window in the background.

6,000 m² de áreas verdes para crear
memorias en familia... 🐾



SERVICIOS

AKÚN
MAYAB RESIDENCES



Superficie total mayor a 2 hectáreas.



6 edificios.



234 departamentos.



5 modelos de apartamentos.



Área comercial



Concierge



Estacionamientos.



Wi - Fi



Elevadores.



Control de acceso.



Seguridad 24/7.



Circuito cerrado.



Servicios [CFE, Agua].



Barda perimetral.



Administración interna.

Amenidades



3 Albercas



Casa Club



Áreas Infantiles



Terrazas



Canchas de Pádel



Fitness Center



SPA



Jacuzzi y
canales de nado



Yoga



Áreas Verdes



Biblioteca



Restaurante con
servicio a domicilio



*Imágenes con fines ilustrativos, no incluye, equipos, muebles, decoración ni vehículos.



*Imágenes con fines ilustrativos, no incluye, equipos, muebles, decoración ni vehículos.



*Imágenes con fines ilustrativos, no incluye, equipos, muebles, decoración ni vehículos.

AKÚN
MAYAB RESIDENCES



5 MODELOS A ELEGIR

AKÛN
MAYAB RESIDENCES

DESDE
55 m²



MODELO 1

Desde

\$1,803.702 MXN

ENGANCHE DEL 20%
PLANES DE FINANCIAMIENTO



1 recámara



1 baño y medio



Terraza

INCLUYE:

- 1 Cajón de estacionamiento.
- 1 Parrilla eléctrica de 2 quemadores.
- 1 Calentador eléctrico.
- Barra de granito.
- Carpintería de cocina, baño y closet.
- Cancel de baño.



*Imágenes con fines ilustrativos, no incluye, equipos, muebles, ni decoración.

DESDE
101.96 m²



MODELO 2

Desde

\$2,989,656 Mxn

ENGANCHE DEL 20%
PLANES DE FINANCIAMIENTO



2 Recámaras



2 Baños y medio



Terraza

INCLUYE:

- 1 Cajón de estacionamiento
- 1 Parrilla eléctrica de 4 quemadores
- 1 Calentador eléctrico
- Barras de granito.
- Carpintería de cocina, baño y closet.
- Cancelería en baños.
- Pisos de mármol.

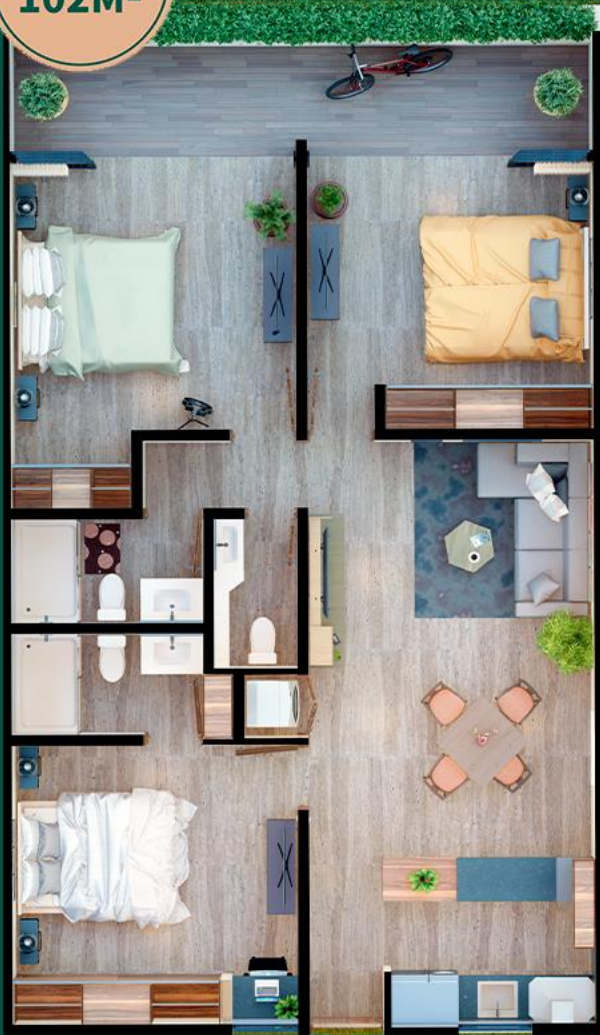


*Imágenes con fines ilustrativos, no incluye, equipos, muebles, ni decoración.



*Imágenes con fines ilustrativos, no incluye, equipos, muebles, ni decoración.

DESDE
102M²



MODELO 3

Desde

\$3,312,781 MXN

ENGANCHE DEL 20%
PLANES DE FINANCIAMIENTO

INCLUYE:



3 recámaras



2 baño y medio



Terraza

- Recámara principal con baño completo.
- Recámara secundaria con baño compartido.
- 1 Recámara flex con baño compartido.
- 2 cajones de estacionamiento.
- 1 parrilla eléctrica de 4 quemadores.
- 1 Calentador eléctrico.
- Barras de granito.
- Carpintería de cocina, baño y clóset.
- Cancelería en baños.
- Incluye pisos de mármol.



*Imágenes con fines ilustrativos, no incluye, equipos, muebles, ni decoración.



*Imágenes con fines ilustrativos, no incluye, equipos, muebles, ni decoración.

DESDE
118M²



MODELO 4

Desde

\$3,391,434 MXN

ENGANCHE DEL 20%
PLANES DE FINANCIAMIENTO

INCLUYE:



2 recámaras



2 baño y medio



Terraza

- Recámara principal con baño completo.
- Recámara secundaria con baño completo.
- 2 cajones de estacionamiento.
- 1 parrilla eléctrica de 4 quemadores.
- 1 Calentador eléctrico.
- Barras de granito.
- Carpintería de cocina, baño y closet.
- Cancelería en baños.



*Imágenes con fines ilustrativos, no incluye paisajismo, equipos, muebles, decoración ni vehículos.



*Imágenes con fines ilustrativos, no incluye, equipos, muebles, ni decoración.

MODELO 5

DESDE
175M²



Desde

\$4,913,019 MXN

ENGANCHE DEL 20%
PLANES DE FINANCIAMIENTO

INCLUYE:



3 Recámaras



3 Baños y medio



Terraza



Jacuzzi

- Recámara 01 con clóset y baño completo.
- Recámara 02 con clóset y baño completo.
- Recámara penthouse con jacuzzi.
- 2 cajones de estacionamiento.
- 1 parrilla eléctrica de 4 quemadores.
- 1 Calentador eléctrico.
- Barras de granito.
- Carpintería de cocina, baño y closet.
- Cancelería en baños.
- Pisos de mármol.



*Imágenes con fines ilustrativos, no incluye, equipos, muebles, ni decoración.



*Imágenes con fines ilustrativos, no incluye, equipos, muebles, ni decoración.



¡El momento de invertir es hoy!

AKÚN
MAYAB RESIDENCES

Desarrollado por



AKÚN

AKÚN
MAYAB RESIDENCES

